

Коми Республика
«Усинск»
муниципальной
кытшдӧн Сӧвет



Совет муниципального
округа «Усинск»
Республики Коми

ТШӖКТӖМ

РЕШЕНИЕ

Об утверждении Прогнозного плана приватизации муниципального имущества муниципального округа «Усинск» Республики Коми на 2025 год и плановый период 2026 и 2027 годы

Принято Советом муниципального округа
«Усинск» Республики Коми
шестого
созыва на двадцать четвертой сессии

24 октября 2024 года

В соответствии с Федеральными законами от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», от 22 июля 2008 года № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства», Положением о порядке планирования приватизации муниципального имущества муниципального округа «Усинск» утвержденного решением Совета муниципального образования городского округа «Усинск» от 18 декабря 2012 года № 219 «Об утверждении положений о порядке планирования приватизации муниципального имущества муниципального образования городского округа «Усинск», в целях оптимизации структуры муниципальной собственности и формирования доходов бюджета муниципального округа «Усинск», руководствуясь Уставом муниципального округа «Усинск» Республики Коми, Совет муниципального округа «Усинск» Республики Коми

Р Е Ш И Л:

1. Утвердить Прогнозный план приватизации муниципального имущества муниципального округа «Усинск» Республики Коми на 2025 год и плановый период 2026 и 2027 годы согласно приложению.

2. Контроль за исполнением настоящего Решения возложить на постоянную комиссию Совета муниципального округа «Усинск» Республики Коми по вопросам бюджета, муниципальному имуществу и развитию территории.

3. Настоящее решение вступает в силу со дня подписания.

Исполняющий полномочия председателя
Совета муниципального округа
«Усинск» Республики Коми

Д. Ю. Латынин

г. Усинск
24 октября 2024 года
№ 568



УТВЕРЖДЕН

решением двадцать четвертой сессии
Совета муниципального округа «Усинск»
Республики Коми шестого созыва
от 24 октября 2024 года № 568
(Приложение)

Прогнозный план приватизации муниципального
имущества муниципального округа «Усинск» Республики Коми
на 2025 год и плановый период 2026 и 2027 годы.

I. Основные цели и задачи в сфере приватизации

Основные направления реализации политики в сфере приватизации
муниципального имущества муниципального округа «Усинск» Республики
Коми:

1.1. Основной целью реализации Прогнозного плана приватизации
муниципального имущества муниципального округа «Усинск» Республики
Коми на 2025 год является обеспечение планомерности процесса приватизации,
а также увеличение поступлений в бюджет муниципального округа «Усинск».

1.2. Приватизация муниципального имущества в 2025 году будет
направлена на решение следующих задач:

- оптимизация структуры муниципальной собственности;
- повышение эффективности использования муниципального имущества
(отчуждение малоэффективных объектов муниципальной собственности и
муниципального имущества, использование которого не соответствует целям и
задачам деятельности органов местного самоуправления);
- стимулирование привлечения инвестиций в реальный сектор экономики
муниципального округа «Усинск»;
- формирование доходов местного бюджета.

1.3. Основными принципами приватизации муниципального имущества
муниципального округа «Усинск» являются:

- обеспечение бюджетной эффективности приватизации каждого объекта
муниципального имущества;
- признание равенства покупателей муниципального имущества и
открытости деятельности органов местного самоуправления;
- возмездная основа.

1.4. К приватизации предложены объекты, относящиеся к имуществу
казны муниципального округа «Усинск», не обеспечивающие выполнение
функций органов местного самоуправления и не предназначенные для решения
вопросов местного значения.

Исходя из оценки прогнозируемой стоимости предлагаемых к
приватизации объектов ожидаются поступления в бюджет муниципального
округа «Усинск» доходов от приватизации муниципального имущества:

- в 2025 году в объеме 37,5 млн. руб.;
- в 2026 году в объеме 10,5 млн. руб.;
- в 2027 году в объеме 7,3 млн. руб.

В ходе приватизации в перечень подлежащего приватизации имущества
могут вноситься дополнения, изменения по составу имущества. Изменения и
дополнения в установленном порядке утверждаются Советом муниципального
округа «Усинск» Республики Коми.

II. Перечень объектов

Перечень объектов, подлежащих приватизации

№ п/п	Наименование объекта	Способ приватизации	Год постройки (ввода)	Предполагаемый срок приватизации
1	Нежилые помещения, назначение: нежилое, общая площадь 176 кв.м, этаж цокольный, номера на позтажном плане А I (5 - 18), адрес объекта: Республика Коми, г. Усинск, ул. Парковая, д. 13а, кадастровый номер 11:15:0102012:3356	Открытый аукцион	1978	I – IV квартал 2025 года
2	Нежилое помещение, назначение: нежилое, общая площадь 14,4 кв.м, этаж I, номера на позтажном плане А III (1), адрес объекта: Республика Коми, г. Усинск, ул. Парковая, д. 13а, кадастровый номер 11:15:0102012:2766	Открытый аукцион	1978	I – IV квартал 2025 года
3	Помещение, назначение: нежилое, площадь 117,5 кв.м, этаж: Цокольный этаж, адрес (местонахождение) объекта: Республика Коми, г. Усинск, ул. Парковая, д. 13а, кадастровый номер 11:15:0102012:3125	Открытый аукцион	1978	I – IV квартал 2025 года
4	Нежилые помещения, назначение: нежилое, общая площадь 70 кв.м, I этаж, номера на позтажном плане № А-21-Н (83-89), адрес объекта: Республика Коми, г. Усинск, ул. 60 лет Октября, д. 12/1, кадастровый номер 11:15:0102017:1287	Открытый аукцион	1984	I – IV квартал 2025 года

5	Нежилое помещение, назначение: нежилое, общей площадью 71,4 кв.м, этаж 1, номера на поэтажном плане Н-15 (N 37, 38, 39, 40, 41), адрес (местонахождение) объекта: Республика Коми, г. Усинск, ул. 60 лет Октября, д. 14, кадастровый номер 11:15:0102017:1955	Открытый аукцион	1981	I – IV квартал 2025 года
	Движимое имущество			По мере поступления документов