

Извещение о проведении на территории Республики Коми государственной кадастровой оценки земельных участков, учтенных в Едином государственном реестре недвижимости

Комитет Республики Коми имущественных и земельных отношений (далее – Комитет) извещает о проведении в 2026 году государственной кадастровой оценки в отношении всех учтенных по состоянию на 1 января 2026 г. в Едином государственном реестре недвижимости земельных участков, расположенных на территории Республики Коми.

Решение принято приказом от 21 марта 2025 г. №43-од «О проведении в 2026 году на территории Республики Коми государственной кадастровой оценки земельных участков».

Осуществление государственных полномочий в сфере государственной кадастровой оценки возложено на государственное бюджетное учреждение Республики Коми «Республиканское учреждение технической инвентаризации и кадастровой оценки» (далее – ГБУ РК «РУТИКО»).

В целях сбора и обработки информации, необходимой для определения кадастровой стоимости, правообладатели объектов недвижимости праве предоставить ГБУ РК «РУТИКО» декларации о характеристиках объектов недвижимости (далее – декларация). Форма декларации и порядок ее рассмотрения утверждены приказом Росреестра от 24.05.2021 № П/0216 «Об утверждении Порядка рассмотрения декларации о характеристиках объекта недвижимости, в том числе ее формы». Также форма декларации размещена на официальном сайте ГБУ РК «РУТИКО» <http://www.rkbtj.ru> в разделе «Государственная кадастровая оценка», услуга «Прием деклараций».

По выбору заявителя декларация подается:

- лично на бумажном носителе в ГБУ РК «РУТИКО» по адресу: 167000, Республика Коми, г. Сыктывкар, ул. Карла Маркса, д. 197 (вход с торца здания);
- регистрируемым почтовым отправлением с уведомлением о вручении в адрес ГБУ РК «РУТИКО» по адресу: 167000, Республика Коми, г. Сыктывкар, ул. Карла Маркса, д. 197;
- в форме электронного документа, подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью заявителя или его представителя на электронный адрес: rkti_jur@mail.ru;
- через многофункциональные центры предоставления государственных и муниципальных услуг, расположенные на территориях муниципальных образований Республики Коми.

Вопросы по заполнению декларации о характеристиках объекта недвижимости можно задать специалистам учреждения ГБУ РК «РУТИКО» по телефону 8(8212) 40-24-61: понедельник-четверг с 8:45 до 17:00, пятница с 8:45 до 16:45, перерыв с 13:00 до 14:00.



КОМИ РЕСПУБЛИКАСА ЭМБУР ДА МУ ЙИТӖДЪЯС КОМИТЕТ

КОМИТЕТ РЕСПУБЛИКИ КОМИ ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ

П Р И К А З

«21» марта 2025 г.

№ 43 -од

г. Сыктывкар

О проведении в 2026 году на территории Республики Коми государственной кадастровой оценки земельных участков

В соответствии со статьей 66 Земельного кодекса Российской Федерации, статьями 6, 11 Федерального закона от 3 июля 2016 г. N 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке», постановлением Правительства Республики Коми от 2 ноября 2020 г. № 537 «О Комитете Республики Коми имущественных и земельных отношений», приказываю:

1. Государственному бюджетному учреждению Республики Коми «Республиканское учреждение технической инвентаризации и кадастровой оценки»:

1) провести в 2026 году государственную кадастровую оценку в отношении всех учтенных по состоянию на 1 января 2026 г. в Едином государственном реестре недвижимости земельных участков, расположенных на территории Республики Коми;

2) осуществить прием документов, содержащих сведения о характеристиках объектов недвижимости, с даты информирования о принятии данного приказа в соответствии с пунктом 2 Приказа.

2. Отделу земельных отношений Комитета Республики Коми имущественных и земельных отношений (далее – Комитет) обеспечить:

1) в течение тридцати календарных дней со дня издания настоящего приказа информирование об издании настоящего приказа путем:

- размещения копии настоящего приказа и извещения о проведении в 2026 году государственной кадастровой оценки земельных участков на территории Республики Коми, на официальном сайте Комитета в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»

(<https://agui.rkomi.ru/>);

- опубликования извещения в газете «Республика»;
- размещения информации на информационных щитах Комитета;
- направления копии настоящего приказа о проведении государственной кадастровой оценки в орган регистрации прав для его размещения в фонде данных государственной кадастровой оценки;
- направления копии настоящего приказа в органы местного самоуправления муниципальных образований, расположенных на территории Республики Коми, для его доведения до сведения заинтересованных лиц;

2) в течение десяти дней со дня принятия данного приказа его официальное опубликование.

3. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя председателя Комитета Республики Коми имущественных и земельных отношений.

Председатель Комитета



А.А. Майер