

СВОДНЫЙ ОТЧЕТ
о проведении оценки регулирующего воздействия проекта
муниципального нормативного правового акта

1. Общая информация

1.1. Наименование структурного подразделения, отраслевого (функционального) органа администрации муниципального округа «Усинск» Республики Коми:

Управление жилищно-коммунального хозяйства администрации муниципального округа «Усинск» Республики Коми

(наименование)

1.2. Вид и наименование проекта муниципального нормативного правового акта:

Проект постановления администрации муниципального округа «Усинск» Республики Коми «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги "Признание помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции" согласно приложению» (далее – Проект Постановления).

1.3. Предполагаемая дата вступления в силу муниципального нормативного правового акта:

III квартал 2026 года

1.4. Краткое описание проблемы, на решение которой направлено предлагаемое правовое регулирование:

Отсутствие актуализированного правового механизма, четко регламентирующего процедуру, порядок и сроки предоставления муниципальной услуги "Признание помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции" в соответствии с требованиями действующего законодательства.

1.5. Краткое описание целей предлагаемого правового регулирования:

Приведение структуры административного регламента и сроков оказания услуги в соответствие с требованиями действующего законодательства.

1.6. Краткое описание содержания предлагаемого правового регулирования:

Предлагаемым проектом постановления утверждается новый административный регламент предоставления муниципальной услуги "Признание помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции". В документе полностью обновлена структура регламента, уточнены сроки и процедура предоставления муниципальной услуги. Ранее действовавший административный регламент признается утратившим силу.

1.7. Контактная информация об исполнителе:

Ф.И.О. Погребняк Екатерина Юрьевна

Должность: начальник юридического отдела Управления жилищно-коммунального хозяйства администрации муниципального округа «Усинск» Республики Коми.

Тел.: 8(82144) 26-9-28 Адрес электронной почты: yurotdel-ugkh@yandex.ru

1.8. Степень регулирующего воздействия (шкала жесткости):

Высокая/средняя/низкая

Обоснование отнесения проекта акта к определенной степени регулирующего воздействия либо к особому порядку проведения оценки регулирующего воздействия проектов нормативных правовых актов

Проект Постановления относится к средней степени регулирующего воздействия, так как содержит положения, регулирующие порядок, сроки и состав документов, предоставляемых индивидуальными предпринимателями и юридическими лицами для получения муниципальной услуги "Признание помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции". Настоящий акт отменяет и заменяет собой ранее действовавшее регулирование в данной сфере.

2. Описание проблемы, на решение которой направлено предлагаемое правовое регулирование:

2.1. Формулировка проблемы:

Отсутствие актуализированного правового механизма, четко регламентирующего процедуру, порядок и сроки предоставления муниципальной услуги "Признание помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции" в соответствии с требованиями действующего законодательства.

2.2. Информация о возникновении, выявлении проблемы и мерах, принятых ранее для ее решения, достигнутых результатах и затраченных ресурсах:

-
(место для текстового описания)

2.3. Характеристика негативных эффектов, возникающих в связи с наличием проблемы, их количественная оценка:

-
(место для текстового описания)

2.4. Причины возникновения проблемы и факторы, поддерживающие ее существование:

-
(место для текстового описания)

2.5. Причины невозможности решения проблемы участниками соответствующих отношений самостоятельно, без вмешательства государства:

Разработка постановления производится органами местного самоуправления

(место для текстового описания)

3. Определение целей предлагаемого правового регулирования и индикаторов для оценки их достижения.

3.1. Цели предлагаемого правового регулирования	3.2. Сроки достижения целей предлагаемого правового регулирования	3.3. Периодичность мониторинга достижения целей предлагаемого правового регулирования	3.4. Индикаторы достижения целей предлагаемого правового регулирования, целевые значения индикаторов по годам
Приведение административного регламента в соответствие с Постановлением администрации муниципального округа "Усинск" от 18.11.2025 N 2006 "Об утверждении Порядка разработки и утверждения административных регламентов предоставления муниципальных услуг администрацией муниципального округа "Усинск" Республики Коми"	Со дня опубликования	1 раз (Принятие НПА)	Соответствие административного регламента в соответствие с Постановлением администрации муниципального округа "Усинск" от 18.11.2025 N 2006 "Об утверждении Порядка разработки и утверждения административных регламентов предоставления муниципальных услуг администрацией

			муниципального округа "Усинск" Республики Коми"
--	--	--	---

3.5. Нормативные правовые акты, поручения, другие решения, из которых вытекает необходимость разработки предлагаемого правового регулирования в данной области, которые определяют необходимость постановки указанных целей:

- Постановление Правительства РФ от 28.01.2006 N 47 "Об утверждении Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом"

- Постановление администрации муниципального округа "Усинск" от 18.11.2025 N 2006 "Об утверждении Порядка разработки и утверждения административных регламентов предоставления муниципальных услуг администрацией муниципального округа "Усинск" Республики Коми"

(указывается нормативный правовой акт более высокого уровня либо инициативный порядок разработки)

3.6. Оценка затрат на проведение мониторинга достижения целей предлагаемого правового регулирования:

-

(место для текстового описания)

4. Качественная характеристика и оценка численности потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования (их групп):

4.1. Группы потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования (краткое описание их качественных характеристик)	4.2. Количество участников группы	4.3. Источники данных
Юридические лица и индивидуальные предприниматели, подающие запрос на муниципальную услугу	Количественно оценить круг заинтересованных лиц не представляется возможным	Отсутствуют

5. Изменение функций (полномочий, обязанностей, прав) органа местного самоуправления, а также порядка их реализации в связи с введением предлагаемого правового регулирования:

5.1. Наименование функции (полномочия, обязанности или права)	5.2. Характер функции (новая/изменяемая/отменяемая)	5.3. Оценка изменения трудовых затрат (чел./час в год), изменения численности сотрудников (чел.)	5.4. Оценка изменения потребностей в других ресурсах
Администрация муниципального округа «Усинск» Республики Коми			
Предоставление муниципальной услуги "Признание помещения	нет	нет	Изменения не требуются

жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции"			
---	--	--	--

6. Оценка дополнительных расходов (доходов) местных бюджетов, связанных с введением предлагаемого правового регулирования;

6.1. Наименование функции (полномочия, обязанности или права) (в соответствии с пунктом 5.1)	6.2. Виды расходов (возможных поступлений) местных бюджетов _____ Республики Коми _____	6.3. Количественная оценка расходов и возможных поступлений, млн. рублей
Предоставление муниципальной услуги "Признание помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции"	Отсутствуют	Отсутствуют
Дополнительных расходов бюджета муниципального округа «Усинск» Республики Коми не требуется.		

7. Изменение обязанностей (ограничений) потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования и связанные с ними дополнительные расходы (доходы):

7.1. Группы потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования (в соответствии с п. 4.1 сводного отчета)	7.2. Новые обязанности и ограничения, изменения существующих обязанностей и ограничений, вводимые предлагаемым правовым регулированием (с указанием соответствующих положений проекта нормативного правового акта)	7.3. Описание расходов и возможных доходов, связанных с введением предлагаемого правового регулирования, количественная оценка
Юридические лица и индивидуальные предприниматели, подающие запрос на муниципальную услугу	Новые обязанности и ограничения не вводятся, изменения существующих обязанностей отсутствуют.	У субъектов возникают расходы на заявление на предоставление муниципальной услуги "Признание помещения жилым помещением,

		жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции". Заявление в среднем составляет 3 листа. С учетом стоимости печати (не менее 10 рублей за лист) расходы на предоставление заявления составляют от 30 рублей за одно заявление без учета стоимости услуг организаций почтовой связи. Трудозатраты на подготовку документов в 2026 году за 1 час работы с учетом размера МРОТ составят порядка 180, 6 руб. (с 01.01.2026 г. МРОТ в месяц составляет 62 314 руб. (с учетом районного коэффициента и процентной надбавки к заработной плате за стаж работы в районах Крайнего Севера и приравненных к ним местностях) в норме работник должен отработать 150 часов в месяц, тогда час работы составит: $62\,314 / 150 = 415,4$ руб.). Таким образом, за 2026 год субъект понесет издержки в размере не менее $30 + 415,4 = 445,4$ рублей.
--	--	--

7.4. Издержки и выгоды адресатов предлагаемого правового регулирования, не поддающиеся количественной оценке:

не установлены

(место для текстового описания)

7.5. Источники данных:

-

(место для текстового описания)

8. Оценка рисков неблагоприятных последствий применения предлагаемого правового регулирования:

8.1. Виды рисков	8.2. Оценка вероятности наступления неблагоприятных последствий	8.3. Методы контроля рисков	8.4. Степень контроля рисков (полный/частичный/отсутствует)
Риск отсутствует	отсутствует	-	-

9. Сравнение возможных вариантов решения проблемы:

	Вариант 1	Вариант 2
	Предлагаемый вариант регулирования	Сохранение действующего способа регулирования / отсутствие правового регулирования
9.1. Содержание варианта решения проблемы	Приведение нормативного правового акта в соответствие с Постановлением администрации муниципального округа "Усинск" от 18.11.2025 N 2006 "Об утверждении Порядка разработки и утверждения административных регламентов предоставления муниципальных услуг администрацией муниципального округа "Усинск" Республики Коми"	Сохранение постановления без изменений
9.2. Качественная характеристика и оценка динамики численности потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования в среднесрочном периоде (1 - 3 года)	Не изменится	Не изменится
9.3. Оценка дополнительных расходов (доходов) потенциальных адресатов регулирования, связанных с введением предлагаемого правового регулирования	У субъектов возникают расходы на заявление на предоставление муниципальной услуги "Признание помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции". Заявление в среднем составляет 3 листа. С учетом стоимости печати (не менее 10 рублей за лист) расходы на предоставление заявления составляют от 30 рублей за одно заявление без учета стоимости услуг	Не изменится

	организаций почтовой связи. Трудозатраты на подготовку документов в 2026 году за 1 час работы с учетом размера МРОТ составят порядка 180, 6 руб. (с 01.01.2026 г. МРОТ в месяц составляет 62 314 руб. (с учетом районного коэффициента и процентной надбавки к заработной плате за стаж работы в районах Крайнего Севера и приравненных к ним местностях) в норме работник должен отработать 150 часов в месяц, тогда час работы составит: $62\,314/150=415,4$ руб.). Таким образом, за 2026 год субъект понесет издержки в размере не менее $30+415,4=445,4$ рублей.	
9.4. Оценка расходов (доходов) местных бюджетов, связанных с введением предлагаемого правового регулирования	Расходы (доходы) бюджета муниципального округа «Усинск» отсутствуют	Расходы (доходы) бюджета муниципального округа «Усинск» отсутствуют
9.5. Оценка возможности достижения заявленных целей регулирования (раздел Я сводного отчета) посредством применения рассматриваемых вариантов предлагаемого правового регулирования	Достижение целей в полном объеме	Цели не достигаются
9.6. Оценка рисков неблагоприятных последствий	Риски не прогнозируются	Сохранение действующего способа регулирования

9.7. Обоснование выбора предпочтительного варианта решения выявленной проблемы:
Вариант 1 является оптимальным, поскольку позволит утвердить нормативно-правовой акт, который будет соответствовать действующему законодательству. Полное достижение целей правового регулирования.

Заполняется по итогам проведения общественных обсуждений по проекту муниципального нормативного правового акта и сводного отчета:

10. Информация о сроках проведения общественных обсуждений по проекту муниципального нормативного правового акта.

10.1. Срок, в течение которого принимались предложения в связи с общественными обсуждениями по проекту муниципального нормативного правового акта и сводному отчету об оценке регулирующего воздействия:

начало: "15" июля 2026 г.;

окончание: "28" июля 2026 г.

10.2. Сведения о количестве замечаний и предложений, полученных в ходе общественных обсуждений по проекту муниципального нормативного правового акта: всего замечаний и предложений: ____, из них учтено: полностью: ____, учтено

частично: _____.

10.3. Полный электронный адрес размещения сводки предложений, поступивших по итогам проведения общественных обсуждений по проекту муниципального нормативного правового акта:

<https://lk.pravo.rkomi.ru/>

(место для текстового описания)

Приложение. Свод предложений, поступивших в ходе общественных обсуждений, проводившихся в ходе процедуры оценки регулирующего воздействия, с указанием сведений об их учете или причинах отклонения.

Заместитель руководителя УЖКХ
администрации округа «Усинск»

_____ Ю.В. Напалкова