

Заключение по результатам экспертизы постановления администрации муниципального образования городского округа «Усинск» от 26.12.2019 № 1878 «Об утверждении муниципальной программы «Развитие экономики» (в части Порядка предоставления субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, в аренду муниципального имущества, включенного в перечень муниципального имущества муниципального образования городского округа «Усинск», свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предусмотренного частью 4 статьи 18 Федерального закона «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации»

Управление экономического развития, прогнозирования и инвестиционной политики администрации МО ГО «Усинск» как уполномоченный орган по проведению экспертизы нормативных правовых актов МО ГО «Усинск», затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности в соответствии с постановлением администрации муниципального образования городского округа «Усинск» от 08 февраля 2022 года № 192 «Об утверждении Порядка проведения оценки регулирующего воздействия проектов нормативных правовых актов муниципального образования городского округа «Усинск», экспертизы нормативных правовых актов муниципального образования городского округа «Усинск» и постановлением администрации МО ГО «Усинск» от «19» ноября 2021г. № 1964 «Об утверждении Плана проведения экспертизы нормативных правовых актов МО ГО «Усинск», затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности, на 2022 г.» рассмотрело постановление администрации муниципального образования городского округа «Усинск» от 26.12.2019 № 1878 «Об утверждении муниципальной программы «Развитие экономики» (в части Порядка предоставления субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, в аренду муниципального имущества, включенного в перечень муниципального имущества муниципального образования городского округа «Усинск», свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предусмотренного частью 4 статьи 18 Федерального закона «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» (далее – Порядок).

1. Описание регулирования.

Настоящий Порядок разработан в соответствии с пунктом 4 статьи 18 Федерального закона от 24 июля 2007 года № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации».

Порядок определяет механизм предоставления в аренду муниципального имущества, включенного в Перечень муниципального имущества муниципального образования городского округа «Усинск», свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предусмотренного частью 4 статьи 18 Федерального закона от 24 июля 2007 года № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», субъектам малого и среднего предпринимательства для ведения предпринимательской деятельности, а также организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющие специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход», в целях оказания имущественной поддержки в соответствии с муниципальной программой (подпрограммой), содержащей мероприятия, направленные на развитие малого и среднего предпринимательства

В соответствии со статьей 19 Федерального закона от 26 июля 2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции» в целях поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства предоставляется муниципальная преференция.

Уполномоченным органом, осуществляющим предоставление в установленном порядке движимого и недвижимого имущества, включенного в Перечень, во владение и (или) пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства, а также физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющие специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход» является Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального образования городского округа «Усинск».

Порядок разработан в соответствии с действующим законодательством.

Порядок направлен для подготовки настоящего заключения впервые.

2. Анализ регулирования.

В рамках имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства для ведения предпринимательской деятельности, а также организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющие специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход» предоставляется в аренду муниципальное имущество, включенное в Перечень муниципального имущества муниципального образования городского округа «Усинск», свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предусмотренного частью 4 статьи 18 Федерального закона от 24 июля 2007 года № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации».

Всего за период с 2019 по 2022 год включительно заключен 41 договор аренды.

По состоянию на текущую дату в Перечне муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства) числится 57 объектов, из них 39 передано в аренду, 18 объектов свободных.

3. Сведение о проведении общественных обсуждений.

Управлением экономического развития, прогнозирования и инвестиционной политики администрации муниципального образования городского округа «Усинск» проведены общественные обсуждения в период с 03.10.2022 по 01.11.2022. Информация об общественных обсуждениях размещена на интернет-портале для общественного обсуждения нормативных правовых актов Республики Коми (<https://pravo.rkomi.ru>) и на официальном сайте администрации муниципального образования городского округа «Усинск» (http://www.xn---7sbapuabbsnmf8anecjw8c5k.xn--plai/?page_id=78702).

По результатам общественных обсуждений Порядка предложений, замечаний не поступило.

4. Выводы по результатам проведения экспертизы.

На основе проведенной экспертизы Порядка сделаны следующие выводы:

Рассматриваемый нормативный правовой акт принят во исполнение действующего законодательства, не влечет дополнительной нагрузки на субъекты предпринимательской и иной экономической деятельности.

Предлагаем сохранить действующее правовое регулирование.

Руководитель управления экономического развития,
прогнозирования и инвестиционной политики
администрации МО ГО «Усинск»

Л.В. Кравчун