



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА «УСИНСК»

«УСИНСК» КАР КЫТШЫН МУНИЦИПАЛЬЦЫЙ ЮКЦНЛЦН АДМИНИСТРАЦИЯСА

ШУӨМ

«29» марта 2019 года

№ 373

«Об утверждении муниципальной программы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на период 2019-2025 годы на территории муниципального образования городского округа «Усинск»

(ред. от 10.07.2019 № 882; 19.12.2019 № 1816; 21.04.2020 № 527; 18.06.2020 № 768)

В соответствии со статьей 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации, в целях реализации Указа Президента Российской Федерации от 07 мая 2018 года № 204 «О национальных целях и стратегических задачах развития Российской Федерации на период до 2024 года» и в соответствии с Федеральным законом от 21 июля 2007 № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформирования жилищно-коммунального хозяйства», Постановлением Правительства Республики Коми от 23 декабря 2019 года № 620 «О внесении изменений в постановление Правительства Республики Коми от 31 марта 2019 г. № 160 «Об утверждении республиканской адресной программы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в 2019-2025 годах», постановлением Правительства Республики Коми от 03.03.2020 года № 76 (ред. 22.04.2020) «Об увеличении бюджетных ассигнований Министерству строительства и дорожного хозяйства Республики Коми на финансовое обеспечение реализации регионального проекта «Обеспечение устойчивого сокращения аварийного жилищного фонда» и изменении распределении объемов субсидий на обеспечение мероприятий по расселению непригодного для проживания жилищного фонда на 2020 год и плановый период 2021 и

2022 годов», постановлением администрации муниципального образования городского округа «Усинск» от 29 декабря 2018 № 1563 «О дальнейшем использовании жилых помещений», в целях переселения граждан, проживающих в многоквартирных домах, признанных до 1 января 2017 года в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу в связи с физическим износом в процессе эксплуатации, создания комфортных и безопасных условий проживания граждан на территории муниципального образования городского округа «Усинск», постановлением администрации муниципального образования городского округа «Усинск» от 11 июля 2019 года № 889 «О муниципальных программах муниципального образования городского округа «Усинск», постановлением администрации муниципального образования городского округа «Усинск» от 12 июля 2019 года № 894 «Об утверждении Перечня муниципальных программ муниципального образования городского округа «Усинск», руководствуясь статьями 50, 53 Устава муниципального образования городского округа «Усинск», администрация муниципального образования городского округа «Усинск»

ПО С Т А Н О В Л Я Е Т:

1. Утвердить муниципальную программу «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на период 2019-2025 годы на территории муниципального образования городского округа «Усинск» согласно приложению.
2. Пресс-службе администрации опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.
3. Общему отделу разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации муниципального образования городского округа «Усинск».
4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя руководителя администрации муниципального образования городского округа «Усинск» В.Г. Руденко.
5. Настоящее постановление вступает в силу с 01 января 2020 года.

ПАСПОРТ

муниципальной программы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на период 2019-2025 годов на территории муниципального образования городского округа «Усинск»

| | |
|---------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Ответственный исполнитель муниципальной программы | Управление жилищно-коммунального хозяйства администрации МО ГО «Усинск» |
| Соисполнители муниципальной программы | - |
| Участники муниципальной программы | Управление правовой и кадровой работы администрации МО ГО «Усинск», Управление финансово-экономической работы и бухгалтерского учета администрация МО ГО «Усинск», Отдел по учету, распределению жилья и переселению администрации МО ГО «Усинск», Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации МО ГО «Усинск» |
| Подпрограммы муниципальной программы | - |
| Программно-целевые инструменты муниципальной программы | - |
| Цели муниципальной программы | Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда. |
| Задачи муниципальной программы | Строительство и (или) приобретение жилых помещений у лиц, не являющихся застройщиками для переселения граждан из многоквартирных домов, признанных аварийными до 01 января 2017 года и подлежащие сносу в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации, а также ликвидация освободившегося жилищного фонда и создание комфортных и безопасных условий для проживания граждан. |
| Целевые индикаторы и показатели муниципальной программы | - расселяемая площадь аварийного жилищного фонда; - количество расселенных помещений; - количество жителей, переселенных из аварийного жилья; |

| | | | | | | | | |
|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|
| программы | - ввод в действие жилых домов. | | | | | | | |
| Этапы и сроки реализации муниципальной программы | 1 января 2019 года - 1 сентября 2025 года. Этапы реализации Программы: I этап (01.01.2019 - 31.12.2020) II этап (01.01.2020 - 31.12.2021) III этап (01.01.2021 - 31.12.2022) IV этап (01.01.2022 - 31.12.2023) | | | | | | | |
| Объемы финансирования муниципальной программы | Всего (нарастающим итогом с начала реализации программы) | 2019 год | 2020 год | 2021 год | 2022 год | 2023 год | 2024 год | 2025 год |
| Общий объем финансирования 194 192,6 тыс. руб. | | | | | | | | |
| ВСЕГО | 194 192,6 | 133 072,7 | 55 958,7 | 2 456,8 | 2 704,4 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Бюджет муниципального образования, из них за счет средств: | 194 192,6 | 133 072,7 | 55 958,7 | 2 456,8 | 2 704,4 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Местного бюджета | 2 922,6 | 1 330,7 | 559,6 | 491,4 | 540,9 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Республиканского бюджета | 11 690,2 | 5 323,0 | 2 238,3 | 1 965,4 | 2 163,5 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Федерального бюджета | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Фонд содействия реформированию ЖКХ | 179 579,8 | 126 419,0 | 53 160,8 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Средств от приносящей доход деятельности | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Юридических лиц, индивидуальных предпринимателей | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Физических лиц | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Ожидаемые результаты реализации муниципальной программы | <ul style="list-style-type: none"> - привлечение средств Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства, Республиканского бюджета для переселения граждан из аварийного жилищного фонда; - обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда с расселением к 1 сентября 2025 года не менее 5 486,30 кв.м жилой площади аварийного фонда, из них: <ul style="list-style-type: none"> - 1 этап - 2571,50 кв.м; - 2 этап - 1080,20 кв.м; - 3 этап – 947,90 кв.м; - 4 этап – 886,70 кв.м. - расселением не менее - 356 человек, из них: <ul style="list-style-type: none"> - 1 этап - 161 чел.; - 2 этап - 92 чел.; | | | | | | | |

| | |
|--|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | <ul style="list-style-type: none">- 3 этап - 57 чел.;- 4 этап - 46 чел.- ликвидация (снос) 7 243,9 кв. м. общей площади аварийного фонда;- предупреждение возникновения аварийных ситуаций в жилищном фонде. |
|--|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

Раздел 1. Приоритеты, цели и задачи реализуемой муниципальной политики в соответствующей сфере социально-экономического развития

Муниципальная программа «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на период 2019-2025 годов на территории муниципального образования городского округа «Усинск» (далее - Программа) разработана с целью реализации Федерального закона от 21 июля 2007 года № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства» (далее - Федеральный закон).

Приоритетами государственной и муниципальной политики в сфере реализации программы является улучшение качества жилищного фонда, повышение комфортности условий проживания граждан на территории МО ГО «Усинск».

Целью Программы является обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда на территории МО ГО «Усинск».

Задачи Программы включают в себя комплекс мероприятий, направленных на их решение:

- непрерывное планирование, заблаговременное проведение мероприятий направленных на информирование граждан и иные условия переселения из аварийного жилищного фонда;

- эффективность использования бюджетных средств, в том числе полученных за счет средств корпорации - Фонда содействия реформированию ЖКХ, действующей в соответствии с Федеральным законом (далее - Фонд), выбор наиболее экономически эффективных способов реализации Программы с учетом обеспечения прав и законных интересов переселяемых граждан.

- обеспечение выполнения мероприятий Программы в сжатые сроки в целях минимизации издержек по содержанию аварийных домов и сокращения сроков включения освобождающихся земельных участков в хозяйственный оборот.

Для достижения цели Программы необходимо решить задачи по переселению граждан из многоквартирных домов, признанных до 01 января 2017 года в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации.

В первоочередном порядке подлежат переселению граждане из многоквартирных домов, которые расположены на территории муниципального образования и год признания которых аварийными и подлежащими сносу предшествует годам признания аварийными и подлежащими сносу других многоквартирных домов, расположенных на территории муниципального образования, а также из многоквартирных домов при

наличии угрозы их обрушения или при переселении граждан на основании вступившего в законную силу решение суда.

В случае, если несколько многоквартирных домов, признанных аварийными и подлежащих сносу в разные годы, расположенные в границах одного элемента планировочной структуры (квартала, микрорайона) или смежных элементов планировочной структуры, переселение граждан из этих домов может осуществляться в рамках одного этапа программы по переселению граждан из аварийного жилищного фонда.

Срок реализации Программы на территории МО ГО «Усинск» включает поэтапное решение задач программы на долгосрочный период 2019-2025 г.

Этапы Программы, способы переселения, планируемые показатели выполнения программы приведены в приложениях № 1, № 2, № 3 к Программе.

Таблица № 1

Перечень
и сведения о целевых индикаторах и показателях

муниципальной программы

| № п/п | Наименование целевого индикатора (показателя) | Ед. измерения | Значения индикатора (показателя) | | | | | | |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------|---------------|----------------------------------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|
| | | | 2019 год | 2020 год | 2021 год | 2022 год | 2023 год | 2024 год | 2025 год |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
| Муниципальная программа «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на период 2019-2025 годов на территории муниципального образования городского округа «Усинск» | | | | | | | | | |
| 1 | Расселяемая площадь аварийного жилищного фонда | кв.м | 2571,50 | 1080,20 | 947,90 | 886,70 | 0 | 0 | 0 |
| 2 | Количество расселенных помещений | ед. | 60 | 27 | 23 | 18 | 0 | 0 | 0 |
| 3 | Количество жителей, переселенных из аварийного жилья | чел. | 161 | 92 | 57 | 46 | 0 | 0 | 0 |
| 4 | Ввод в действие жилых домов | ед. | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |

Таблица № 2

Перечень
и характеристики основных мероприятий муниципальной
программы и ведомственных целевых программ

| № п/п | Номер и наименование ведомственной целевой программы (далее - ВЦП), основного мероприятия | Ответственный исполнитель ВЦП, основного мероприятия | Срок начала реализации | Срок окончания реализации | Ожидаемый непосредственный результат (краткое описание) | Основные направления реализации | Связь с целевыми индикаторами (показателями) муниципальной программы (подпрограммы) |
|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------|------------------------|---------------------------|---------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| 1 | Основное мероприятие 1 Обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда в рамках 1 этапа | УЖКХ АМО ГО «Усинск» | 2019 г. | 2020 г. | Переселение граждан из аварийного жилого фонда | Приобретение благоустроенного жилья для переселения граждан из аварийного жилого фонда | 1. Расселяемая площадь аварийного жилищного фонда; 2. Количество расселенных помещений; 3. Количество жителей, переселенных из аварийного жилья |
| 2 | Основное мероприятие 2 Обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда в рамках 2 этапа | УЖКХ АМО ГО «Усинск» | 2020 г. | 2021 г. | | | |
| 3 | Основное мероприятие 3 Обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда в рамках 3 этапа | УЖКХ АМО ГО «Усинск» | 2021 г. | 2022 г. | | | |
| 4 | Основное мероприятие 4 Обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда в рамках 4 этапа | УЖКХ АМО ГО «Усинск» | 2022 г. | 2023 г. | | | |

Таблица № 3

Информация
по финансовому обеспечению муниципальной программы
за счет средств бюджета муниципального образования
(с учетом средств межбюджетных трансфертов)

| Статус | Наименование муниципальной программы, подпрограммы, ВЦП, основного мероприятия | Ответственный исполнитель, соисполнители | Расходы, тыс. руб. | | | | | | | |
|-------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------|----------------------------------------------------------|-----------------|----------------|---------------|---------------|------------|------------|------------|
| | | | Всего (нарастающим итогом с начала реализации программы) | 2019 год | 2020 год | 2021 год | 2022 год | 2023 год | 2024 год | 2025 год |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| Муниципальная программа | «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на период 2019-2025 годов на территории муниципального образования городского округа «Усинск» | Всего | 194192,6 | 133072,7 | 55958,7 | 2456,8 | 2704,4 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| | | УЖКХ АМО ГО «Усинск» | 194192,6 | 133072,7 | 55958,7 | 2456,8 | 2704,4 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Основное мероприятие 1 | Обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда в рамках 1 этапа | УЖКХ АМО ГО «Усинск» | 133072,7 | 133072,7 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Основное мероприятие 2 | Обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда в рамках 2 этапа | УЖКХ АМО ГО «Усинск» | 55958,7 | 0,0 | 55958,7 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Основное мероприятие 3 | Обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда в рамках 3 этапа | УЖКХ АМО ГО «Усинск» | 2456,8 | 0,0 | 0,0 | 2456,8 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Основное мероприятие 4 | Обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда в рамках 4 этапа | УЖКХ АМО ГО «Усинск» | 2704,4 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 2704,4 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |

Таблица № 4

Ресурсное обеспечение
и прогнозная (справочная) оценка расходов бюджетамunicipального образования на реализацию целей муниципальной программы
(с учетом средств межбюджетных трансфертов)

| | | | | | | | | | | | |
|------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------|---------|-----|---------|--------|--------|-----|-----|-----|-----|
| Основное мероприятие 2 | Обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда в рамках 2 этапа | Всего | 55958,7 | 0,0 | 55958,7 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | |
| | | в том числе: | | | | | | | | | |
| | | Бюджет муниципального образования, из них за счет средств: | 55958,7 | 0,0 | 55958,7 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| | | Местного бюджета | 559,6 | 0,0 | 559,6 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| | | Республиканского бюджета | 2238,3 | 0,0 | 2238,3 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| | | Федерального бюджета | 53160,8 | 0,0 | 53160,8 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| | | Фонд содействия реформированию ЖКХ | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| | | Средства от приносящей доход деятельности | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| | | Юридические лица, индивидуальные предприниматели | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| | | Физические лица | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Основное мероприятие 3 | Обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда в рамках 3 этапа | Всего | 2456,8 | 0,0 | 0,0 | 2456,8 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | |
| | | в том числе: | | | | | | | | | |
| | | Бюджет муниципального образования, из них за счет средств: | 2456,8 | 0,0 | 0,0 | 2456,8 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| | | Местного бюджета | 491,4 | 0,0 | 0,0 | 491,4 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| | | Республиканского бюджета | 1965,4 | 0,0 | 0,0 | 1965,4 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| | | Федерального бюджета | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| | | Фонд содействия реформированию ЖКХ | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| | | Средства от приносящей доход деятельности | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| | | Юридические лица, индивидуальные предприниматели | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| | | Физические лица | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Основное мероприятие 4 | Обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда в рамках 4этапа | Всего | 2704,4 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 2704,4 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | |
| | | в том числе: | | | | | | | | | |
| | | Бюджет муниципального образования, из них за счет средств: | 2704,4 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 2704,4 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| | | Местного бюджета | 540,9 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 540,9 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| | | Республиканского | 2163,5 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 2163,5 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |

| | | | | | | | | | | |
|--|--|--------------------------------------------------|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|
| | | бюджета | | | | | | | | |
| | | Федерального бюджета | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| | | Фонд содействия реформированию ЖКХ | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| | | Средства от приносящей доход деятельности | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| | | Юридические лица, индивидуальные предприниматели | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| | | Физические лица | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к муниципальной программе «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на период 2019-2025 годов на территории муниципального образования городского округа «Усинск»

Характеристика текущего состояния соответствующей сферы социально-экономического развития муниципального образования городского округа «Усинск»

Аварийное жилье имеется во всех населенных пунктах на территории муниципального образования городского округа «Усинск» (далее - МО ГО «Усинск»). Наибольшую долю аварийного фонда составляют малоэтажные здания, занимаемые помещения в которых на условиях социального найма являются муниципальной собственностью.

Большинство проживающих в аварийных домах граждан не в состоянии в настоящее время самостоятельно приобрести или получить на условиях социального найма жилье удовлетворительного качества.

Аварийные жилые дома находятся под угрозой обрушения, что создает особую опасность для жизни и здоровья проживающих в них граждан. Кроме того, аварийный жилищный фонд ухудшает внешний облик городского округа и сдерживает развитие инфраструктуры.

Программа предусматривает поэтапное решение проблемы с учетом возможностей финансирования бюджетов всех уровней.

Решение проблемы аварийного жилищного фонда невозможно без применения программно-целевого подхода, объединения финансовых ресурсов и усилий органов власти всех уровней.

Решение по осуществлению планового переселения из аварийных многоквартирных домов невозможно в рамках одного финансового года и требует целевого финансирования в течение нескольких лет.

Программа носит социальный характер, основным критерием которой является количество семей, переселенных из аварийного жилищного фонда, сокращение аварийного фонда путем сноса, комплексное освоение территории после ликвидации аварийного жилищного фонда.

Прогноз конечных результатов Программы

Реализация Программы во многом зависит от объема финансирования и своевременности финансирования программных мероприятий, необходимо эффективное управление процессом реализации Программы, включая в том числе:

- оперативное (своевременное) внесение необходимых изменений в Программу;
- проведение анализа реализации Программы;
- согласованность действий участников реализации Программы;
- публичное освещение хода и результатов реализации Программы.

Сведения о показателях (индикаторах) Программы и их значение по годам реализации мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда на территории муниципального образования городского округа «Усинск» приведены в Таблице № 1 к Программе.

Основные меры правового регулирования в соответствующей сфере, направленные на достижение цели и (или) конечных результатов реализации муниципальной программы

Принятие нормативных правовых актов по реализации Программы будет проводиться по мере необходимости.

Обоснование необходимых финансовых ресурсов на реализацию муниципальной

программы

Программой предусмотрено предоставление гражданам, проживающим в многоквартирных домах, признанных аварийными по состоянию до 1 января 2017 года аварийными и подлежащими сносу в связи с физическим износом в процессе эксплуатации, жилых помещений, приобретенных у лиц, не являющихся застройщиками следующими способами:

1) предоставление других благоустроенных жилых помещений по договорам социального найма в связи с выселением в порядке, установленном статьями 86 и 89 Жилищного кодекса Российской Федерации;

2) предоставления других благоустроенных жилых помещений собственникам по договорам мены взамен изымаемых, производятся в соответствии со статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации.

Объем финансирования на реализацию мероприятий Программы представлен в Приложении 1 к Программе:

1) сформирован исходя из показателей, предусмотренных в Программе на переселение граждан из аварийного жилищного фонда;

2) рассчитан путем произведения общей жилой площади занимаемых гражданами жилых помещений в аварийных многоквартирных домах, включенных в Программу, и планируемой стоимости одного квадратного метра жилого помещения.

Объем долевого финансирования переселения граждан из аварийного жилищного фонда за счет средств консолидированного бюджета Республики Коми за период 2019-2025 годов составляет 5%.

Средства Фонда, средства бюджета Республики Коми и средства местного бюджета муниципального образования городского округа «Усинск» расходуются на приобретение жилых помещений у лиц, не являющихся застройщиками.

Способы переселения граждан из аварийных многоквартирных домов представлены в Приложении 2 к Программе.

Муниципальное образование городского округа «Усинск» вправе направлять на реализацию мероприятий Программы дополнительные средства из местного бюджета.

Ресурсное обеспечение реализации муниципальной программы за счет средств бюджета МО ГО «Усинск», а также прогнозная (справочная) оценка расходов за счет всех источников финансирования представлены в Таблице № 4 к Программе.

Объемы финансирования Программы носят прогнозный характер и подлежат корректировке по мере необходимости.

Основой для расчета прогнозного финансирования является предельная стоимость одного квадратного метра общей площади жилых помещений, устанавливаемая Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации «О показателях средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по субъектам Российской Федерации» (данные показатели подлежат корректировке).

Финансирование Программы направленно исключительно:

- на приобретение жилых помещений в многоквартирных домах у лиц, не являющихся застройщиками и (или) на строительство многоквартирных домов.

- на выплату лицам, в чьей собственности находятся жилые помещения, входящие в

аварийный жилой фонд, выкупной цены в соответствии со статьей 32 Жилищного Кодекса Российской Федерации и частью 7 статьи 16 Федерального закона от 21 июля 2007 года № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства» при условии наличия у таких лиц в собственности других жилых помещений,

пригодных для проживания.

В целях уточнения плановых показателей (площади, количества помещений и граждан, проживающих в них) и внесения изменений в Программу администрация МО ГО «Усинск» оставляет за собой право направлять запросы в соответствующие структурные подразделения, учреждения, в компетенции которых имеется необходимая информация.