

Администрация муниципального округа «Усинск» Республики Коми

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах публичных слушаний
по вопросам землепользования и застройки

от 1 августа 2024 года

г. Усинск

Основания проведения публичных слушаний – Постановление главы муниципального округа «Усинск» Республики Коми – главы администрации от 5 июля 2024 года № 24.

Способ информирования общественности: Опубликовано в газете «Усинская новь», размещено на официальном сайте администрации муниципального округа «Усинск» Республики Коми.

Темы публичных слушаний:

1. Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования «Магазины» земельного участка с кадастровым номером 11:15:0105004:4, расположенного в территориальной зоне «ОД. Общественно-деловая зона» по адресу: Республика Коми, муниципальный округ «Усинск», г. Усинск, ул. Таежная.

Инициатор публичных слушаний – Апанович Сергей Валерьевич.

2. Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования «Деловое управление» земельного участка с кадастровым номером 11:15:0102005:3829, расположенного в территориальной зоне «Ж.3. Зона застройки средне этажными жилыми домами» по адресу: Республика Коми, муниципальный округ «Усинск», г. Усинск, ул. Возейская, 9в.

Инициатор публичных слушаний – Бугаева Мария Александровна.

3. Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта «Офис», в границах земельного участка с кадастровым номером 11:15:0101004:3, расположенного в территориальной зоне «П.2. Производственная зона» по адресу: Республика Коми, муниципальный округ «Усинск», г. Усинск, ул. Заводская.

Инициатор публичных слушаний – Фирсов Руслан Нугзариевич.

Место проведения: Республика Коми, муниципальный округ «Усинск», г. Усинск, ул. Ленина, д.13.

Дата и время проведения: 26 июля 2024 года в 14:15 часов.

Сведения о протоколе публичных слушаний – протокол от 26 июля 2024 года.

Публичные слушания проводятся в форме расширенного заседания, в работе которого принимают участие члены временной комиссии по организации и проведению публичных слушаний, председателем которой является Н.З. Такаев – глава муниципального округа «Усинск» Республики Коми – глава администрации, в составе:
Руденко В.Г.

— заместитель главы администрации муниципального округа «Усинск» Республики Коми;

Зверева О.В. — и.о. руководителя отдела архитектуры администрации муниципального округа «Усинск» Республики Коми;

Гладюк А.А. — ведущий специалист отдела землепользования

Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального округа «Усинск» Республики Коми;

Канева В.В.

— главный специалист отдела территориального развития и сельского хозяйства администрации муниципального округа «Усинск» Республики Коми.

По результатам регистрации участников публичных слушаний, согласно регистрационному листу – 17 человек.

По результатам публичных слушаний принято решение:

1. Публичные слушания по повестки дня считать состоявшимися.

2. Учитывая общественное мнение рекомендовать главе муниципального округа «Усинск» Республики Коми – главе администрации:

2.1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования «Магазины» земельного участка с кадастровым номером 11:15:0105004:4, расположенного в территориальной зоне «ОД. Общественно-деловая зона» по адресу: Республика Коми, муниципальный округ «Усинск», г. Усинск, ул. Таежная.

2.2. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования «Деловое управление» земельного участка с кадастровым номером 11:15:0102005:3829, расположенного в территориальной зоне «Ж.3. Зона застройки средне этажными жилыми домами» по адресу: Республика Коми, муниципальный округ «Усинск», г. Усинск, ул. Возейская, 9в.

2.3. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта «Офис», в границах земельного участка с кадастровым номером 11:15:0101004:3, расположенного в территориальной зоне «П.2. Производственная зона» по адресу: Республика Коми, муниципальный округ «Усинск», г. Усинск, ул. Заводская.

3. Итоговый документ проведения публичных слушаний (заключение) опубликовать в СМИ и разместить на официальном сайте администрации.

По вопросам повестки дня, в высказанных мнениях сторон принципиальных разногласий не возникло. Возражений участников слушаний против предложенных решений не было.

Зверева О.В. - в течение последующих 3-х дней участники публичных слушаний имеют возможность внесения в адрес Комиссии в письменной форме дополнительных предложений, либо снятия своих рекомендаций по вопросу, вынесенному на публичные слушания. На этом публичные слушания объявляются закрытыми.

Председательствующий

В.Г. Руденко

Секретарь

О.В. Зверева