

Администрация муниципального округа «Усинск» Республики Коми

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах публичных слушаний
по вопросам землепользования и застройки

от 20 декабря 2023 года

г.Усинск

Основания проведения публичных слушаний – Постановление главы муниципального округа «Усинск» Республики Коми – главы администрации от 21 ноября 2023 года №81.

Способ информирования общественности: Опубликовано в газете «Усинская новь», размещено на официальном сайте администрации муниципального округа «Усинск» Республики Коми.

Темы публичных слушаний:

1. Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования «Объекты придорожного сервиса» земельного участка с кадастровым номером 11:15:0103004:202 площадью 3000 кв.м, расположенного в территориальной зоне «Ж.3. Зона застройки средне этажными жилыми домами» по адресу: Российская Федерация, Республика Коми, муниципальный округ «Усинск», г. Усинск, ул. Пионерская.

Инициатор публичных слушаний – Курьязов А.И.

2. Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования «Магазины» максимальной площадью 3000 кв.м, расположенного в территориальной зоне «Ж.3. Зона застройки средне этажными жилыми домами» по адресу: Российская Федерация, Республика Коми, муниципальный округ «Усинск», г. Усинск, ул. Пионерская.

Инициатор публичных слушаний – Велиев Р.И. оглы

3. Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта «Ремонтно-механические мастерские с бытовыми помещениями» в границах земельного участка с кадастровым номером 11:15:0101011:96 в территориальной зоне «П.2. Производственная зона» по адресу: Российская Федерация, Республика Коми, муниципальный округ «Усинск», г. Усинск, ул. Заводская.

Инициатор публичных слушаний – Фадеев А.В.

Место проведения: Республика Коми, муниципальный округ «Усинск», г. Усинск, ул. Ленина, 13.

Дата и время проведения: 15 декабря 2023 года в 15:00 часов.

Сведения о протоколе публичных слушаний – протокол от 15 декабря 2023 года.

Публичные слушания проводятся в форме расширенного заседания, в работе которого принимают участие члены временной комиссии по организации и проведению публичных слушаний, председателем которой является Н.З. Такаев – глава муниципального округа «Усинск» Республики Коми – глава администрации, в составе:

Руденко В.Г.

— заместитель главы администрации муниципального

- Шайхутдинова Я.В. — руководитель отдела архитектуры администрации муниципального округа «Усинск» Республики Коми;
- Гусева Е.Д. — главный архитектор администрации муниципального округа «Усинск» Республики Коми;
- Атаманских Т.В. — заместитель председателя – руководитель отдела землепользования Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального округа «Усинск» Республики Коми;
- Фашенко Г.В. — руководитель управления территориального развития, экологии и природопользования администрации муниципального округа «Усинск» Республики Коми.

По результатам регистрации участников публичных слушаний, согласно регистрационному листу – 20 человек.

По результатам публичных слушаний принято решение:

1. Публичные слушания по вопросу повестки дня считать состоявшимися.
2. Учитывая общественное мнение рекомендовать главе муниципального округа «Усинск» Республики Коми – главе администрации:
 - 2.1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования «Объекты придорожного сервиса» земельного участка с кадастровым номером 11:15:0103004:202 площадью 3000 кв.м, расположенного в территориальной зоне «Ж.3. Зона застройки средне этажными жилыми домами» по адресу: Российская Федерация, Республика Коми, муниципальный округ «Усинск», г. Усинск, ул. Пионерская.
 - 2.2. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования «Магазины» максимальной площадью 3000 кв.м, расположенного в территориальной зоне «Ж.3. Зона застройки средне этажными жилыми домами» по адресу: Российская Федерация, Республика Коми, муниципальный округ «Усинск», г. Усинск, ул. Пионерская.
 - 2.3. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта «Ремонтно-механические мастерские с бытовыми помещениями» в границах земельного участка с кадастровым номером 11:15:0101011:96 в территориальной зоне «П.2. Производственная зона» по адресу: Российская Федерация, Республика Коми, муниципальный округ «Усинск», г. Усинск, ул. Заводская.
3. Итоговый документ проведения публичных слушаний (заключение) опубликовать в СМИ и разместить на официальном сайте администрации.

По вопросам повестки дня, в высказанных мнениях сторон принципиальных разногласий не возникло. Возражений участников слушаний против предложенных решений не было.

Шайхутдинова Я.В. - в течение последующих 3-х дней участники публичных слушаний имеют возможность внесения в адрес Комиссии в письменной форме дополнительных предложений, либо снятия своих рекомендаций по вопросу, вынесенному на публичные слушания. На этом публичные слушания объявляются закрытыми.

Председательствующий

В.Г. Руденко

Секретарь

Я.В. Шайхутдинова