

**Администрация муниципального образования городского округа
«Усинск»**

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах публичных слушаний
по вопросам землепользования и застройки

15 апреля 2022 года

г.Усинск

Основания проведения публичных слушаний – Постановление главы муниципального образования городского округа – руководителя администрации городского округа «Усинск» от 16 марта 2022 года №10.

Способ информирования общественности: Опубликовано в газете «Усинская новь», размещено на официальном сайте администрации муниципального образования городского округа «Усинск».

Темы публичных слушаний:

1. Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования «Магазины» земельного участка с кадастровым номером 11:15:0105004:4 расположенного в территориальной зоне «ОД. Общественно-деловая зона» по адресу: Российская Федерация, Республика Коми, г.Усинск, ул.Таежная. **Инициатор публичных слушаний** – Апанович Валерий Григорьевич.

2. Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования «Магазины» в границах земельного участка с кадастровым номером 11:15:0102018:307 расположенного в территориальной зоне «Ж.3. Зона застройки среднеэтажными жилыми домами» по адресу: Республика Коми, г.Усинск, ул.Пионерская, д.17/1. **Инициатор публичных слушаний** – Индивидуальный предприниматель Нагиев Афган Мамедага оглы.

3. Предоставление разрешения на условно разрешенные виды использования «Торговый центр (Торгово-развлекательные центры)», «Магазины» земельного участка с кадастровым номером 11:15:0102011:49 расположенного в территориальной зоне «Ж.3. Зона застройки среднеэтажными жилыми домами» по адресу: Республика Коми, г.Усинск, ул.Парковая, 20/1. **Инициатор публичных слушаний** – Буткова Елена Валерьевна, Порфиленко Алексей Петрович.

4. Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования «Здравоохранение» земельного участка с кадастровым номером 11:15:0102012:13 расположенного в территориальной зоне «Ж.3. Зона застройки среднеэтажными жилыми домами» по адресу: Республика Коми, г.Усинск, ул. 60 лет Октября, д.1/1. **Инициатор публичных слушаний** – Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального образования городского округа «Усинск».

5. Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования «Бытовое обслуживание» земельного участка с кадастровым номером 11:15:0102010:419 расположенного в территориальной зоне «Ж.2 «Зона застройки малоэтажными жилыми домами» по адресу: Российская Федерация, Республика Коми, г.Усинск, ул.Лесная, д.6. **Инициатор**

публичных слушаний – Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального образования городского округа «Усинск».

Дата и время проведения: 12 апреля 2022 года, 16.30 ч.

Место проведения: Республика Коми, городской округ «Усинск», г.Усинск.

Сведения о протоколе публичных слушаний – протокол от 12 апреля 2022 года.

Публичные слушания проводятся в форме расширенного заседания, в работе которого принимают участие члены временной комиссии по организации и проведению публичных слушаний, председателем которой является Н.З. Такаев, глава городского округа – руководитель администрации городского округа «Усинск», в составе:

Руденко В.Г. — заместитель руководителя администрации муниципального образования городского округа «Усинск»;

Гусева Е.Д. — руководитель отдела архитектуры администрации городского округа «Усинск»;

Канева В.В. — главный специалист отдела территориального развития и сельского хозяйства Управления территориального развития, экологии и природопользовании администрации муниципального образования городского округа «Усинск»;

Атаманских Т.В. — заместитель председателя – руководителя отдела землепользования Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального образования городского округа «Усинск».

По результатам регистрации участников публичных слушаний, согласно регистрационным листам – 7 человек.

По результатам публичных слушаний принято решение:

1. Публичные слушания по вопросу повестки дня считать состоявшимися.

2. Учитывая общественное мнение рекомендовать главе городского округа – руководителю администрации МО ГО «Усинск»:

2.1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования «Магазины» земельного участка с кадастровым номером 11:15:0105004:4 расположенного в территориальной зоне «ОД. Общественно-деловая зона» по адресу: Российская Федерация, Республика Коми, г.Усинск, ул.Таежная.

2.2. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования «Магазины» в границах земельного участка с кадастровым номером 11:15:0102018:307 с учетом дополнительной площади расположенного в территориальной зоне «Ж.3. Зона застройки средне

этажными жилыми домами» по адресу: Республика Коми, г.Усинск, ул.Пионерская, д.17/1.

2.3. Предоставить разрешение на условно разрешенные виды использования «Торговый центр (Торгово-развлекательные центры)», «Магазины» земельного участка с кадастровым номером 11:15:0102011:49 расположенного в территориальной зоне «Ж.3. Зона застройки среднеэтажными жилыми домами» по адресу: Республика Коми, г.Усинск, ул.Парковая, 20/1.

2.4. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования «Здравоохранение» земельного участка с кадастровым номером 11:15:0102012:13 расположенного в территориальной зоне «Ж.3. Зона застройки среднеэтажными жилыми домами» по адресу: Республика Коми, г.Усинск, ул. 60 лет Октября, д.1/1.

2.5. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования «Бытовое обслуживание» земельного участка с кадастровым номером 11:15:0102010:419 расположенного в территориальной зоне «Ж.2 «Зона застройки малоэтажными жилыми домами» по адресу: Российская Федерация, Республика Коми, г.Усинск, ул.Лесная, д.6.

3. Итоговый документ проведения публичных слушаний (заключение) опубликовать в СМИ и разместить на официальном сайте администрации.

По вопросам повестки дня, в высказанных мнениях сторон принципиальных разногласий не возникло. Возражений участников слушаний против предложенных решений не было.

Гусева Е.Д. – в течение последующих 2-х дней участники публичных слушаний имеют возможность внесения в адрес Комиссии в письменной форме дополнительных предложений, либо снятия своих рекомендаций по вопросу, вынесенному на публичные слушания. На этом публичные слушания объявляются закрытыми.

Протокол подготовлен в 1-ом экземпляре.

Приложение к протоколу:

Список присутствующих на публичных слушаниях – на 1 листе.

Председательствующий

В.Г. Руденко

Секретарь

Е.Д. Гусева