

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА «УСИНСК» РЕСПУБЛИКИ КОМИ

19 февраля 2024 года

№ 271

Об утверждении Технического задания на разработку инвестиционной программы «Приведение качества питьевой воды в соответствие с установленными требованиями на общества с ограниченной ответственностью «Водоканал-Сервис» на 2025–2027 годы»

В соответствии с Федеральным законом от 7 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 29 июля 2013 года № 641 «Об инвестиционных производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения», постановлением администрации муниципального образования городского округа «Усинск» от 17 декабря 2014 года № 2844 «Об утверждении схемы водоснабжения и водоотведения муниципального образования городского округа «Усинск» на период до 2024 года», руководствуясь статьей 9 Устава муниципального округа «Усинск» Республики Коми, администрация муниципального округа «Усинск» Республики Коми

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить техническое задание на разработку инвестиционной программы «Приведение качества питьевой воды в соответствие с установленными требованиями общества с ограниченной ответственностью «Водоканал-Сервис» на 2024–2025 годы согласно приложению.

2. Отменить постановление администрации муниципального образования городского округа «Усинск» от 14 апреля 2023 года № 790 «Об утверждении технического задания на разработку инвестиционной программы «Приведение качества питьевой воды в соответствие с установленными требованиями на 2023–2024 годы» общества с ограниченной ответственностью «Усинская Тепловая Компания» на 2023–2024 годы».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации муниципального округа «Усинск» Республики Коми В.Г. Руденко.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня подписания.

Глава округа «Усинск»

Н.З. Такаев

УТВЕРЖДЕНО
постановлением администрации
округа «Усинск»
от 19 февраля 2024 года № 271
(приложение)

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ
на разработку инвестиционной программы
«Приведение качества питьевой воды в соответствие с установленными
требованиями общества с ограниченной ответственностью «Водоканал-
Сервис на 2025–2027 годы»

1. Заказчик: Администрация муниципального округа «Усинск» Республики Коми (далее – Администрация округа «Усинск»).

2. Исполнитель: Общество с ограниченной ответственностью «Водоканал-Сервис» (далее – ООО «Водоканал-Сервис»).

3. Границы разработки инвестиционной программы:
В пределах договора аренды между Администрацией округа «Усинск» и ООО «Водоканал-Сервис».

4. Общие положения.

Техническое задание на разработку проекта инвестиционной программы «Приведение качества питьевой воды в соответствие с установленными требованиями общества с ограниченной ответственностью «Водоканал-Сервис» на 2025-2027 годы» (далее – инвестиционная программа), разработано в соответствии с:

- Градостроительным кодексом Российской Федерации;
- Федеральным законом от 7 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;
- Федеральным законом от 23 ноября 2009 года № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности»;
- постановлением Правительства Российской Федерации от 29 июля 2013 года № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения»;
- постановлением Правительства Российской Федерации от 29 июля 2013 года № 644 «Об утверждении Правил холодного водоснабжения и водоотведения и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации»;
- постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 года № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения»;
- прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации на 2020 год и плановый период до 2024 года, разработанный Министерством экономического развития Российской Федерации;

– постановлением администрации муниципального образования городского от 17 декабря 2014 года № 2844 «Об утверждении схемы водоснабжения и водоотведения муниципального образования городского округа «Усинск» на период до 2024 года».

5. Цели и задачи разработки и реализации инвестиционной программы.

5.1. Основная цель разработки и реализации инвестиционной программы: выполнение мероприятий, направленных на приведение качества питьевой воды в соответствии с установленными требованиями в пст Усадор, с. Усть-Уса.

5.2. Задачи разработки инвестиционной программы: обеспечение необходимых объемов и качества питьевой воды, выполнение нормативных требований к качеству питьевой воды.

5.3. Разработка и последующая реализация инвестиционной программы должны обеспечить повышение надежности, качества и безопасности водоснабжения потребителей, снижение аварийности и износа, увеличение пропускной способности и улучшения качества воды.

6. Целевые индикаторы и показатели.

Целевые индикаторы и показатели качества поставляемых услуг водоснабжения. Доведение качества питьевой воды до требований санитарных правил по санитарно-химическим показателям в соответствии с Производственной программой водоснабжение и водоотведение ООО «Водоканал-Сервис» и Схемой водоснабжения и водоотведения муниципального образования городского округа «Усинск» на период до 2024 года.

Организация зон санитарной охраны подземных источников водоснабжения.

7. Срок разработки инвестиционной программы.

Срок разработки проекта инвестиционной программы – в течение 6 месяцев с даты утверждения технического задания.

8. Основные требования к инвестиционной программе.

8.1. Инвестиционная программа должна включать в себя документы и материалы согласно пункту 10 к техническому заданию.

8.2. При разработке инвестиционной программы необходимо разработать и согласовать План мероприятий по приведению качества питьевой воды с территориальным отделом Управления Роспотребнадзора по Республике Коми в городе Усинске до 1 июля 2024 года. План мероприятий по приведению качества питьевой воды в соответствии с установленными требованиями включается в состав инвестиционной программы.

8.3. Мероприятия инвестиционной программы должны быть направлены на достижение плановых показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов и коммуникаций централизованных систем водоснабжения.

8.4. Стоимость мероприятий инвестиционной программы в перечне мероприятий по годам реализации должна соответствовать объемам финансирования утвержденной инвестиционной программы.

8.5. Определить объем финансовых потребностей на реализацию мероприятий инвестиционной программы:

– объем финансовых потребностей на реализацию мероприятий определить посредством суммирования финансовых потребностей на реализацию каждого мероприятия;

– финансовые потребности на реализацию мероприятий инвестиционной программы определить на основе коммерческих предложений, укрупненных показателей стоимости строительства и реконструкции, действующей сметной нормативной базы (государственные элементные нормы, федеральные единичные расценки).

8.6. Обеспечить согласованность разрабатываемой инвестиционной программы с производственной программой с целью исключения возможного двойного учета реализуемых мероприятий инвестиционной программы в рамках различных программ.

8.7. Координацию работ по инвестиционной программе осуществляют ООО «Водоканал-Сервис» и Администрация округа «Усинск».

8.8. Инвестиционная программа должна состоять из описательной и табличной частей.

8.9. Инвестиционная программа должна содержать:

а) паспорт инвестиционной программы, включающий следующую информацию:

– наименование организации, в отношении которой разрабатывается инвестиционная программа, ее местонахождение;

– наименование уполномоченного органа, утвердившего инвестиционную программу, его местонахождение;

– наименование органа местного самоуправления поселения, согласующего инвестиционную программу, его местонахождение;

– наименование территориального органа федерального органа исполнительной власти, осуществляющего федеральный государственный санитарный эпидемиологический надзор, согласовавшего план мероприятий;

б) цели и задачи разработки и реализации инвестиционной программы;

г) основные проблемы, не позволяющие обеспечить необходимый уровень объемов и качества воды;

д) план технических мероприятий по системе водоснабжения, обеспечивающий доведение состояния системы водоснабжения и условий ее эксплуатации до уровня, задаваемого целевыми индикаторами;

е) объем финансовых потребностей, необходимых для реализации мероприятий инвестиционной программы, с разбивкой по источникам финансирования;

ж) расчет инвестиционной составляющей в тарифе водоснабжения;

з) срок реализации инвестиционной программы.

9. Требования к согласованию перечня мероприятий и отчетности по инвестиционной программе.

9.1. Инвестиционная программа утверждается Комитетом по тарифам Республики Коми в установленном порядке.

9.2. Инвестиционная программа согласовывается с Администрацией округа «Усинск».

9.3. Отчеты о выполнении инвестиционной программы представляются в Комитет по тарифам Республики Коми в установленные сроки и по установленной форме с указанием плановых и фактических объемов финансирования, с пояснительной запиской о наиболее значимых мероприятиях, реализованных в отчетном периоде.

9.4. В случае неполного выполнения мероприятий инвестиционной программы, необходимо представить информацию о причинах такого невыполнения.

10. Структура инвестиционной программы.

10.1. Паспорт инвестиционной программы должен включать плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения.

10.2. Инвестиционная программа должна содержать сведения об источниках финансирования инвестиционной программы с разделением по видам деятельности и по годам в прогнозных ценах соответствующего года, определенных с использованием прогнозных индексов цен, установленных в прогнозе социально-экономического развития Российской Федерации на очередной финансовый год и плановый период, в том числе:

- собственные средства регулируемой организации, включая амортизацию, расходы на капитальные вложения, возмещаемые за счет прибыли регулируемой организации;
- займы и кредиты;
- прочие источники.

10.3. Предварительный расчет тарифов в сфере водоснабжения на период реализации инвестиционной программы.

10.4. Программа по энергосбережению и повышению энергетической эффективности.

10.5. Пояснительная записка, включающая в себя:

- общую характеристику деятельности организации;
- цели и задачи инвестиционной программы в соответствии с утвержденной Схемой водоснабжения;
- краткое описание мероприятий инвестиционной программы;
- фактический процент износа объектов и коммуникаций централизованных систем водоснабжения, существующих на начало реализации инвестиционной программы.

11. Порядок внесения изменений в техническое задание.

11.1. Предложения по корректировке и формированию технического задания вправе вносить организация ООО «Водоканал-Сервис» или Администрация округа «Усинск».

11.2. Основаниями для пересмотра (внесения изменений) в утвержденное техническое задание могут быть: внесение дополнительных и (или) исключение принятых при утверждении технического задания подключаемых

к системам коммунальной инфраструктуры строящихся объектов, а также перечня земельных участков, обеспечиваемых инженерной инфраструктурой.

11.3.Корректировка технического задания осуществляется в случаях:

- изменения действующего законодательства Российской Федерации;
- необходимости внесения изменений в утвержденный перечень мероприятий;
- потребности изменения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения, обслуживаемых ООО «Водоканал-Сервис» на основании договора аренды.

11.4.В случае если пересмотр технического задания осуществляется по инициативе ООО «Водоканал-Сервис», заявление о необходимости пересмотра, направляемое в Администрацию округа «Усинск», должно сопровождаться обоснованием причин пересмотра (внесения изменений) с приложением необходимых документов.

12. Форма предоставления инвестиционной программы.

Инвестиционная программа представляется на электронном и бумажном носителе.