**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА «УСИНСК» РЕСПУБЛИКИ КОМИ**

28 декабря 2023 года № 2558

**О заключении договоров на содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирных домов**

В соответствии со статьями 161, 164 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьей 9 Устава муниципального округа «Усинск» Республики Коми администрация муниципального округа «Усинск» Республики Коми

П О С Т А Н О В Л Я Е Т:

1. Управлению жилищно-коммунального хозяйства администрации муниципального округа «Усинск» Республики Коми заключить договоры с ООО Управляющая компания «Урман» (ОГРН 1081106001570, ИНН 1106024853) на содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирных домов согласно приложениям № 1, № 2, № 3, № 4.
2. Определить срок действия договора на содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирных домов с 1 января 2024 года до 31 декабря 2024 года.
3. Отменить постановления администрации муниципального образования городского округа «Усинск» считать утратившими силу:

* от 28 октября 2020 года № 1490 «О заключении договоров на содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирных домов»;
* от 30 декабря 2021 года № 2244 «О заключении договоров на содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирных домов».

1. Общему отделу разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации муниципального округа «Усинск» Республики Коми.
2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации муниципального округа «Усинск» Республики Коми В.Г. Руденко.
3. Настоящее постановление вступает в силу с 1 января 2024 года.

Исполняющий обязанности

главы округа «Усинск» А.А. Актиева

Приложение № 1

к постановлению администрации

округа «Усинск»

от 28 декабря 2023 года № 2558

Перечень многоквартирных домов (пгт. Парма)

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Улица | № дома | S общая (жил+неж) | Тип строения | Размер платы за содержание и ремонт за  1 кв.м в мес. |
| 1 | пгт. Парма, ул. Аэродромная | 7 | 339,7 | Многоквартирный | 14,64 |
| 2 | пгт. Парма, ул. Аэродромная | 34 | 96,7 | Многоквартирный | 14,64 |
| 3 | пгт. Парма, ул. Аэродромная | 40 | 212,8 | Многоквартирный | 14,64 |
| 4 | пгт. Парма, ул. Аэродромная | 48 | 102,3 | Многоквартирный | 14,64 |
| 5 | пгт. Парма, ул. Аэродромная | 92 | 297,4 | Многоквартирный | 14,64 |
| 6 | пгт. Парма, ул. Геофизиков | 10 | 389,3 | Многоквартирный | 14,64 |
| 7 | пгт. Парма, ул. Дорожная | 5 | 388,4 | Многоквартирный | 14,64 |
| 8 | пгт. Парма, ул. Дорожная | 6 | 160 | Многоквартирный | 14,64 |
| 9 | пгт. Парма, ул. Дорожная | 16 | 256,6 | Многоквартирный | 14,64 |
| 10 | пгт. Парма, ул. Дорожная | 48 | 333,7 | Многоквартирный | 14,64 |
| 11 | пгт. Парма, ул. Коммунистическая | 9/1 | 188,6 | Многоквартирный | 14,64 |
| 12 | пгт. Парма, ул. Коммунистическая | 9/2 | 181,8 | Многоквартирный | 14,64 |
| 13 | пгт. Парма, ул. Коммунистическая | 11/1 | 379,2 | Многоквартирный | 14,64 |
| 14 | пгт. Парма, ул. Мира | 13 | 128,4 | Многоквартирный | 14,64 |
| 15 | пгт. Парма, ул. Нефтяников | 2 | 228 | Многоквартирный | 14,64 |
| 16 | пгт. Парма, ул. Нефтяников | 4 | 237,7 | Многоквартирный | 14,64 |
| 17 | пгт. Парма, ул. Октябрьская | 8 | 252,6 | Многоквартирный | 14,64 |
| 18 | пгт. Парма, ул. Речная | 10 | 95,4 | Многоквартирный | 14,64 |
| 19 | пгт. Парма, ул. Советская | 1 | 289,5 | Многоквартирный | 14,64 |
| 20 | пгт. Парма, ул. Советская | 3 | 320,8 | Многоквартирный | 14,64 |
| 21 | пгт. Парма, ул. Советская | 4 | 310,3 | Многоквартирный | 14,64 |
| 22 | пгт. Парма, ул. Школьная | 17 «а» | 334,1 | Многоквартирный | 14,64 |
| 23 | пгт. Парма, ул. Луговая | 2 | 132,2 | Многоквартирный | 14,64 |

Приложение № 2

к постановлению администрации

округа «Усинск»

от 28 декабря 2023 года № 2558

Перечень многоквартирных домов (п. Усадор)

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Улица | № дома | $ общая жил+неж | Тип строения | Размер платы за содержание и ремонт за 1 кв.м в мес. |
| 1 | п. Усадор, ул. Пионерская | 1 | 94,3 | Многоквартирный | 11,84 |
| 2 | п. Усадор, ул. Пионерская | 2 | 187,7 | Многоквартирный | 11,84 |
| 3 | п. Усадор, ул. Пионерская | 5 | 128,6 | Многоквартирный | 11,84 |
| 4 | п. Усадор, ул. Пионерская | 6 | 143,9 | Многоквартирный | 11,84 |
| 5 | п. Усадор, ул. Пионерская | 7 | 128,5 | Многоквартирный | 11,84 |
| 6 | п. Усадор, ул. Строителей | 8 | 225,7 | Многоквартирный | 11,84 |
| 7 | п. Усадор, ул. Строителей | 10 | 256,3 | Многоквартирный | 11,84 |
| 8 | п. Усадор, ул. Фестивальная | 2 | 94,5 | Многоквартирный | 11,84 |
| 9 | п. Усадор, ул. Фестивальная | 3 | 187,9 | Многоквартирный | 11,84 |
| 10 | п. Усадор, ул. Фестивальная | 8 | 126,3 | Многоквартирный | 11,84 |
| 11 | п. Усадор, ул. Фестивальная | 9 | 124,1 | Многоквартирный | 11,84 |
| 12 | п. Усадор, ул. Фестивальная | 10 | 94 | Многоквартирный | 11,84 |
| 13 | п. Усадор, ул. Фестивальная | 15 | 94,5 | Многоквартирный | 11,84 |
| 14 | п. Усадор, ул. Полярная | 3 | 103,7 | Многоквартирный | 11,84 |

Приложение № 3

к постановлению администрации

округа «Усинск»

от 28 декабря 2023 года № 2558

Перечень многоквартирных домов (мкр. Пионерный)

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Улица | № дома | S общая жил+неж | Тип строения | Размер платы за содержание и ремонт за 1 кв.м в мес. |
| 1 | проезд Геологоразведчиков | 20 | 1737 | Многоквартирный | 23,14 |
| 2 | проезд Красноярский | 12 | 491,7 | Многоквартирный | 24,71 |
| 3 | проезд Красноярский | 18а | 2745 | Многоквартирный | 24,16 |
| 4 | ул. Комсомольская | 8 | 235,8 | Многоквартирный | 24,71 |
| 5 | ул. Комсомольская | 16 | 1507,8 | Многоквартирный | 23,14 |
| 6 | ул. Комсомольская | 24 а | 3570 | Многоквартирный | 24,71 |
| 7 | ул. Лесная | 1 | 491,8 | Многоквартирный | 24,71 |
| 8 | ул. Нефтяников | 16 | 499,4 | Многоквартирный | 24,71 |
| 9 | ул. Нефтяников | 18а | 284,3 | Многоквартирный | 24,71 |
| 10 | ул. Нефтяников | 32 | 1063,3 | Многоквартирный | 32,55 |
| 11 | ул. Нефтяников | 32а | 1688,5 | Многоквартирный | 23,14 |
| 12 | ул. Чернова | 5 | 964 | Многоквартирный | 24,71 |

Приложение № 4

к постановлению администрации

округа «Усинск»

от 28 декабря 2023 года № 2558

Перечень многоквартирных домов (г. Усинск)

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Улица | №  дома | $ общая жил+неж | Тип строения | Размер платы за содержание и ремонт за 1 кв.м в мес. |
| 1 | ул. Приполярная | 6а | 3428,4 | Многоквартирный | 24,16 |
| 2 | ул. Ленина | 9/1 | 2811 | Многоквартирный | 24,16 |
| 3 | ул. Ленина | 7 | 2785,3 | Многоквартирный | 24,16 |
| 4 | ул. Ленина | 7а | 4238,9 | Многоквартирный | 28,10 |
| 5 | ул. Ленина | 11 | 2813,1 | Многоквартирный | 24,16 |
| 6 | ул. Нефтяников | 45 | 6981,8 | Многоквартирный | 35,54 |
| 7 | ул. 60 лет Октября | 2 | 3236,09 | Многоквартирный | 39,68 |
| 8 | ул. 60 лет Октября | 2/2 | 1909,5 | Многоквартирный | 55,15 |
| 9 | ул. 60 лет Октября | 4/1 | 2915 | Многоквартирный | 39,68 |
| 10 | ул. 60 лет Октября | 6 | 3186 | Многоквартирный | 39,68 |
| 11 | ул. 60 лет Октября | 6/1 | 2723,9 | Многоквартирный | 39,68 |
| 12 | ул. 60 лет Октября | 10 | 2907,9 | Многоквартирный | 39,68 |
| 13 | ул. 60 лет Октября | 10/1 | 1608,25 | Многоквартирный | 39,68 |
| 14 | ул. 60 лет Октября | 12/1 | 2411,21 | Многоквартирный | 55,15 |
| 15 | ул. 60 лет Октября | 14 | 3202,1 | Многоквартирный | 39,68 |
| 16 | ул. Парковая | 7а | 2247,7 | Многоквартирный | 55,15 |
| 17 | ул. Парковая | 9/1 | 2323,2 | Многоквартирный | 55,15 |
| 18 | ул. Парковая | 11а | 3066,2 | Многоквартирный | 55,15 |