

Утвержден  
Протоколом собрания  
Граждан «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.  
Председатель собрания  
\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_/

Зарегистрирован  
Администрацией \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_ «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.  
\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_/

# **УСТАВ**

## **МЕСТНОГО ОРГАНА ОБЩЕСТВЕННОЙ САМОДЕЯТЕЛЬНОСТИ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЕ ОБЩЕСТВЕННОЕ САМОУПРАВЛЕНИЕ**

2020 год.

## **1. Общие положения**

1.1. Местный орган общественной самодеятельности территориальное общественное самоуправление (далее – ТОС) является не имеющее членства общественное объединение, целью которого является совместное решение различных социальных проблем, возникающих у граждан по месту жительства, направленное на удовлетворение потребностей неограниченного круга лиц, чьи интересы связаны с достижением уставных целей и реализацией программ ТОС по месту их создания.

ТОС формируется по инициативе граждан, заинтересованных в решении указанных проблем, и строит свою работу на основе самоуправления в соответствии с уставом. ТОС не имеет над собой вышестоящих органов и организаций.

1.2. Правовую основу осуществления ТОС в составляют Европейская хартия местного самоуправления, Конституция Российской Федерации, Федеральный закон "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Федеральный закон "Об общественных объединениях", Устав, Положение о порядке организации и осуществления территориального общественного самоуправления в (далее - Положение о ТОС), настоящий устав ТОС.

1.3. Полное наименование: Местный орган общественной самодеятельности территориальное общественное самоуправление. Сокращенное наименование: ТОС.

1.4. ТОС осуществляет свою деятельность в пределах следующей территории: .

1.5. ТОС считается учрежденным с момента регистрации настоящего устава в администрации в порядке, установленном Положением о ТОС.

1.6. В осуществлении ТОС вправе принимать участие граждане Российской Федерации, проживающие на территории ТОС, достигшие шестнадцатилетнего возраста.

1.7. Местонахождение ТОС: .

## **2. Цели, задачи, формы и основные направления деятельности ТОС**

2.1. Основной целью ТОС является самоорганизация граждан по месту их жительства на территории, указанной в пункте 1.4 настоящего Устава, для самостоятельного и под свою ответственность осуществления собственных инициатив по вопросам местного значения.

2.2. Задачами ТОС являются:

- 1) решение различных социально-бытовых потребностей жителей ТОС;
- 2) защита прав и законных интересов жителей ТОС;
- 3) информирование населения о деятельности органов и должностных лиц местного самоуправления и органов ТОС;
- 4) представительство интересов жителей соответствующей территории в органах местного самоуправления.

2.3. Формами осуществления деятельности ТОС являются:

- 1) проведение собраний граждан;
- 2) представительство интересов жителей в органах государственной власти, органах местного самоуправления;

3) обеспечение исполнений решений принятых на Собрании граждан;

4) внесение проектов муниципальных правовых актов в органы местного самоуправления .

2.4. ТОС для реализации своих целей и задач вправе осуществлять следующие направления деятельности:

1) разработка, принятие и реализация планов и программ развития соответствующей территории с учетом программы комплексного социально-экономического развития ;

2) подготовка и внесение в установленном порядке предложений в планы и программы комплексного социально-экономического развития ;

3) внесение в органы местного самоуправления предложений, касающихся работы организаций в сфере жилищно-коммунального хозяйства, торговли, бытового обслуживания населения, работы пассажирского транспорта, иных вопросов местного значения;

4) общественный контроль за уборкой территории, вывозом мусора, работой соответствующих служб по управлению жилищным фондом;

5) участие в работах по благоустройству соответствующей территории;

6) организация культурно-просветительной, спортивно-массовой работы среди жителей соответствующей территории;

7) работа с детьми и подростками, организация отдыха детей в каникулярное время, организация детских клубов на соответствующей территории;

8) информирование населения о решениях органов и должностных лиц местного самоуправления , принятых по предложению или при участии ТОС;

9) осуществление иных полномочий, предусмотренных действующим законодательством, Положением о ТОС, настоящим уставом ТОС, решениями собраний граждан, договорами между органом ТОС и органами местного самоуправления .

### **3. Органы ТОС**

3.1. Собрание граждан - высший орган управления.

3.2. Совет – постоянно действующий руководящий орган.

3.3. Председатель – единоличный исполнительный орган.

3.4. Ревизор.

3.5. Органы ТОС обязаны:

1) учитывать мнение населения при принятии решений;

2) не реже одного раза в год отчитываться о своей работе перед населением соответствующей территории на Собрании граждан;

3) ежегодно представлять в администрацию отчет о деятельности органа ТОС;

4) организовывать прием населения, а также рассмотрение жалоб, заявлений и предложений граждан, принимать по ним необходимые меры в пределах своей компетенции.

#### **4. Порядок проведения собраний, полномочия, порядок принятия решений**

4.1. Собрание граждан является высшим органом управления ТОС. Собрание граждан может созываться Советом, Ревизором, Председателем или инициативными группами граждан, проживающих на соответствующей территории, по мере необходимости, но не реже одного раза в год. Численность инициативной группы граждан должна составлять не менее 10 процентов от числа жителей соответствующей территории.

4.2. Собрание граждан считается правомочным, если в нем принимают участие более половины жителей соответствующей территории, достигших шестнадцатилетнего возраста.

4.3. Инициатор проведения Собрания граждан не менее чем за две недели извещает жителей территории, на которой назначено проведение собрания о дате, месте проведения собрания, а также вопросах, которые выносятся на обсуждение населения.

4.4. Представители органов местного самоуправления вправе присутствовать на собрании граждан.

4.5. К исключительной компетенции Собрания граждан относятся вопросы:

1) определение приоритетных направлений деятельности ТОС, принципов формирования и использования имущества;

2) принятие устава ТОС, внесение в него изменений и дополнений;

3) установление структуры органов ТОС, избрание органов ТОС: Совета, Председателя, Ревизора и досрочное прекращение их полномочий;

4) утверждение сметы доходов и расходов ТОС и отчета о ее исполнении;

5) рассмотрение и утверждение отчетов о деятельности органов ТОС: Председателя, Ревизора;

6) принятие решения о реорганизации и ликвидации ТОС.

4.6. Решения Собрания граждан принимаются путем открытого голосования большинством голосов присутствующих участников собрания. Решения по вопросам исключительной компетенции Собрания граждан принимаются квалифицированным числом в 2/3 голосов присутствующих на Собрании граждан.

Решения Собрания граждан оформляются протоколами и в течение 10 дней доводятся до жителей ТОС, администрации .

#### **5. Порядок формирования, компетенция и прекращения полномочий Совета**

5.1. Для осуществления основных направлений деятельности, реализации целей и задач ТОС в период между собраниями избирается орган ТОС - Совет. Совет является постоянно действующим руководящим органом.

5.2. Избрание Совета проводится путем открытого голосования квалифицированным числом в 2/3 голосов присутствующих на собрании граждан.

5.3. Совет избирается собранием граждан сроком полномочий на 5 лет, в количестве 3 чел.

С момента избрания нового состава Совета полномочия прежнего состава Совета прекращаются.

5.4. Полномочия Совета могут быть прекращены досрочно в случаях:

- 1) принятия решения Совета о самороспуске;
- 2) принятия соответствующего решения собранием граждан, в том числе в случае нарушения Советом законодательства, муниципальных правовых актов, настоящего устава;

5.5. Полномочия члена Совета могут быть прекращены досрочно в случаях:

- 1) отставки по собственному желанию;
- 2) смерти;
- 3) признания судом недееспособным или ограниченно дееспособным;
- 4) признания судом безвестно отсутствующим или объявления умершим;
- 5) смены места жительства, если новое место жительства не входит в границы территории, на которой осуществляется ТОС;
- 6) принятия соответствующего решения собранием граждан, в том числе в случае нарушения членом Совета действующего законодательства, муниципальных правовых актов, настоящего устава;

5.6. В случае досрочного прекращения полномочий Совета или его члена собрание граждан избирает Совет в новом составе или нового его члена.

5.7. Полномочия Совета:

- 1) представляет интересы населения, проживающего на соответствующей территории, в отношениях с органами местного самоуправления, организациями независимо от форм собственности;
- 2) обеспечивает исполнение решений, принятых на Собраниях граждан;
- 3) обеспечивает осуществление хозяйственной деятельности по благоустройству территории, иной хозяйственной деятельности, направленной на удовлетворение социально-бытовых потребностей граждан, проживающих на соответствующей территории, как за счет средств указанных граждан, так и на основании договоров между органами ТОС и органами местного самоуправления;
- 4) вносит в органы местного самоуправления проекты муниципальных правовых актов, подлежащих обязательному рассмотрению органами и должностными лицами местного самоуправления, к компетенции которых отнесено принятие указанных актов;
- 5) решает иные вопросы по поручению Собрания граждан.

5.8. Совет вправе:

- 1) созывать Собрания граждан для обсуждения инициатив по вопросам местного значения на территории ТОС;
- 2) выявлять мнение населения ТОС и проводить опросы по вопросам его жизнедеятельности;
- 3) свободно распространять информацию о своей деятельности;
- 4) осуществлять общественный контроль за уборкой территории, вывозом мусора, работой соответствующих служб по управлению жилищным фондом;

- 5) участвовать в работах по благоустройству соответствующей территории;
- 6) организовывать культурно-просветительную, спортивно-массовую работу среди жителей соответствующей территории;
- 7) организовывать работу с детьми и подростками, организовывать отдых детей в каникулярное время, работу детских клубов на соответствующей территории;
- 8) иные полномочия, предусмотренные законодательством, Положением о ТОС настоящим уставом ТОС, решениями Собраний граждан, договором между Советом и органами местного самоуправления .

5.9. Основной формой работы Совета являются его заседания.

5.10. Заседания Совета созываются Председателем по мере необходимости, но не реже одного раза в квартал.

Внеочередные заседания созываются по инициативе не менее одной трети членов Совета ТОС от общего числа его членов, а также Председателем.

5.11. Заседание Совета считается правомочным, если на нем присутствует не менее двух третей от установленного числа членов Совета.

5.12. О времени созыва и месте проведения заседания Совета, а также о вопросах, вносимых на рассмотрение заседания, Председатель сообщает членам Совета и доводит до сведения населения ТОС не менее чем за 10 дней до заседания.

5.13. По вопросам, вносимым на заседание Совета, принимается решение. Решение принимается открытым голосованием и считается принятым, если за него проголосовало более половины от числа присутствующих членов Совета.

5.14. Во время заседания ведется протокол. Протокол подписывается Председателем и двумя членами Совета.

5.15. Решения Совета в течение 10 дней со дня принятия доводятся до сведения населения ТОС и администрации .

## **6. Председатель ТОС, порядок избрания и компетенция**

6.1. Председатель является единоличным исполнительным органом ТОС. Председатель избирается Собранием граждан, квалифицированным большинством в 2\3 голосов от числа присутствующих на Собрании граждан. Председатель избирается на срок полномочий Совета.

6.2. Полномочия Председателя:

- без доверенности действует от имени ТОС;
  - руководит работой Совета, входит в состав Совета по должности;
- представляет ТОС в органах государственной власти, органах местного самоуправления, иных учреждениях, предприятиях и организациях;
- открывает в банках расчетные и иные счета;
- выдает доверенности;
  - распоряжается имуществом ТОС в соответствии с настоящим уставом и в порядке,

- определенном Собранием граждан;
- заключает договоры, контракты и соглашения от имени ТОС;
  - представляет на утверждение Собранию граждан ежегодный отчет о деятельности Совета;
  - координирует деятельность ТОС, обеспечивает реализацию программ, проектов, планов, а также организует и контролирует исполнение решений Собрания граждан и Совета и свои собственные;
  - организует и обеспечивает учет участников ТОС;
1. Председатель вправе принимать решения по другим вопросам деятельности ТОС, в соответствии с уставом, не относящиеся к исключительной компетенции других органов ТОС.

### **7. Ревизор, порядок избрания и компетенция**

2. Ревизор избирается Собранием граждан квалифицированным большинством в 2\3 голосов от числа присутствующих на Собрании граждан, сроком полномочий на год для проверки финансово-хозяйственной деятельности, осуществляемой ТОС.
3. Ревизор обязан ежегодно осуществлять проверку финансово-хозяйственной деятельности ТОС и представлять свой отчет Собранию граждан.
4. Ревизор в праве в любое время проводить проверки финансово-хозяйственной деятельности ТОС и иметь доступ ко всей документации, касающейся деятельности ТОС.
5. Ревизор подотчетен в своей деятельности Собранию граждан.
6. Ревизор не может входить в состав других выборных органов управления ТОС.

### **8. Источники формирования имущества, порядок использования**

8.1. ТОС может иметь в собственности земельные участки, здания, строения, сооружения, жилищный фонд, транспорт, оборудование, инвентарь, имущество культурно-просветительного и оздоровительного назначения, денежные средства, акции, другие ценные бумаги и иное имущество, необходимое для материального обеспечения деятельности ТОС, указанной в его уставе. В собственности ТОС могут также находиться учреждения, издательства, средства массовой информации, создаваемые и приобретаемые за счет средств ТОС в соответствии с его уставными целями.

8.2. Имущество ТОС формируется на основе:

- добровольных взносов и пожертвований;
- поступлений от проводимых в соответствии с уставом ТОС лекций, выставок, лотерей, аукционов, спортивных и иных мероприятий;
- доходов от предпринимательской деятельности;
- гражданско-правовых сделок;

- внешнеэкономической деятельности;
- других не запрещенных законом поступлений.

8.3. ТОС может осуществлять предпринимательскую деятельность лишь постольку, поскольку это служит достижению уставных целей, ради которых он создан, и соответствующую этим целям. ТОС может создавать хозяйственные товарищества, общества и иные хозяйственные организации, а также приобретать имущество, предназначенное для ведения предпринимательской деятельности. Создаваемые ТОС хозяйственные товарищества, общества и иные хозяйственные организации вносят в соответствующие бюджеты платежи в порядке и размерах, установленных законодательством Российской Федерации. Доходы от предпринимательской деятельности ТОС не могут перераспределяться между членами или участниками этих объединений и должны использоваться только для достижения уставных целей. Допускается использование общественными объединениями своих средств на благотворительные цели, даже если это не указано в их уставах.

8.4. ТОС может осуществлять хозяйственную деятельность по благоустройству территории, иную хозяйственную деятельность, направленную на удовлетворение социально-бытовых потребностей граждан, проживающих на территории ТОС, как за счет средств указанных граждан, так и на основании договора между органами ТОС и органами местного самоуправления с использованием средств местного бюджета.

## **9. Обязанности ТОС**

9.1. Соблюдать при осуществлении своей деятельности Конституцию Российской Федерации, законодательство Российской Федерации, общепризнанные принципы и нормы международного права, а также положения, предусмотренные настоящим Уставом;

2. Ежегодно публиковать отчет об использовании имущества или обеспечивать доступность ознакомления с указанным отчетом;
3. Ежегодно информировать орган, принявший решение о государственной регистрации ТОС, о продолжении своей деятельности с указанием действительного места нахождения постоянно действующего руководящего органа, его названия и данных о руководителях ТОС в объеме сведений, включаемых в Единый государственный реестр юридических лиц;
4. Представлять по запросу органа, принимающего решения о государственной регистрации общественных объединений, решения руководящих органов и должностных лиц ТОС, а также годовые и квартальные отчёты о своей деятельности в объеме сведений, представляемых в налоговые органы;
5. Допускать представителей органа, принимающего решения о государственной регистрации общественных объединений, на проводимые ТОС мероприятия;
6. Оказывать содействие представителям органа, принимающего решения о государственной регистрации общественных объединений, в ознакомлении с деятельностью ТОС в связи с достижением уставных целей и соблюдением законодательства Российской Федерации;
7. Информировать орган, принявший решение о государственной регистрации ТОС,



- об изменении сведений, включаемых в Единый государственный реестр юридических лиц, в течение трёх дней с момента таких изменений;
8. Выполнять иные требования и обязанности, установленные законодательством Российской Федерации для общественных объединений.

## **10. Порядок внесения изменений и дополнений в устав ТОС**

10.1. Изменения и дополнения в настоящий устав принимаются решением Собрания граждан путем открытого голосования квалифицированным большинством в 2/3 голосов от числа присутствующих на Собрании граждан.

10.2. Изменения и дополнения в настоящий устав подлежат регистрации в установленном законом порядке.

## **11. Прекращение деятельности ТОС**

11.1. Реорганизация (слияние, присоединение, разделение, выделение, преобразование), ликвидация ТОС принимаются 2/3 голосов от общего числа присутствующих на Собрании граждан, либо судом по основаниям, предусмотренным действующим законодательством.

11.2. Реорганизация ТОС (слияние, присоединение, разделение, выделение, преобразование) осуществляется по решению Собрания граждан и подлежит государственной регистрации в порядке, установленном законодательством Российской Федерации. Имущество ТОС переходит после её реорганизации к вновь возникшим юридическим лицам в порядке, предусмотренном Гражданским кодексом Российской Федерации.

11.3. Ликвидация ТОС осуществляется по решению Собрания граждан либо судом по основаниям, предусмотренным действующим законодательством.

11.4. Собранием граждан избирается ликвидационная комиссия (ликвидатор) и устанавливается порядок и сроки ликвидации в соответствии с действующим законодательством. Ликвидационная комиссия в установленном законом порядке составляет промежуточный ликвидационный баланс, ликвидационный баланс, которые утверждаются Собранием граждан ТОС. Ликвидация ТОС считается завершенной, а ТОС прекратившим свою деятельность после внесения об этом записи в Единый государственный реестр юридических лиц.

5. Имущество, оставшееся в результате ликвидации ТОС после удовлетворения требований кредиторов направляется на цели, предусмотренные настоящим Уставом, либо на цели, определяемые решением Собрания граждан, а в спорных случаях - решением суда. Решение об использовании оставшегося имущества публикуется ликвидационной комиссией в печати.
6. При реорганизации или ликвидации Организации все документы передаются в соответствии с действующим законодательством правопреемнику.

11.7. Реорганизация или ликвидация подлежат государственной регистрации в установленном законом порядке.