



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА «УСИНСК»

«УСИНСК» КАР КЫТЫПЫН МУНИЦИПАЛЬНОЙ ОБЛАСТЫН АДМИНИСТРАЦИЯСЯ

ШУЪМ

26 апреля 2023 года

№ 896

Об утверждении Порядка организации работы по разработке муниципальных правовых актов муниципального образования городского округа «Усинск» по вовлечению в инвестиционный процесс временно приостановленных и законсервированных строек и объектов, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования городского округа «Усинск»

В соответствии с Федеральным законом от 25 февраля 1999 года № 39-ФЗ «Об инвестиционной деятельности в Российской Федерации, осуществляемой в форме капитальных вложений», постановлением Правительства Республики Коми от 31 декабря 2010 года № 522 «О мерах по реализации Закона Республики Коми «Об инвестиционной деятельности на территории Республики Коми», постановлением администрации муниципального образования городского округа «Усинск» от 2 июля 2018 года № 805 «Об утверждении Положения об инвестиционной деятельности на территории муниципального образования городского округа «Усинск», статьями 50, 53 Устава муниципального образования городского округа «Усинск», администрация муниципального образования городского округа «Усинск»

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить Порядок организации работы по разработке муниципальных правовых актов муниципального образования городского округа «Усинск» по вовлечению в инвестиционный процесс временно приостановленных и законсервированных строек и объектов, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования городского округа «Усинск», согласно приложению.

2. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня подписания.

Исполняющий обязанности
руководителя администрации

Т.А. Анисимова



УТВЕРЖДЕН
 постановлением администрации
 городского округа «Усинск»
 от 26 апреля 2023 года № 896
 (приложение)

ПОРЯДОК

организации работы по разработке муниципальных правовых актов
 муниципального образования городского округа «Усинск»

по вовлечению в инвестиционный процесс временно приостановленных и
 законсервированных строек и объектов, находящихся в муниципальной
 собственности муниципального образования городского округа «Усинск»

1. Настоящий Порядок подлжет применению отраслевыми органами
 администрации муниципального образования городского округа «Усинск»
 (далее – администрация МО ГО «Усинск») при разработке муниципальных
 правовых актов по вовлечению в инвестиционный процесс временно
 приостановленных и законсервированных строек и объектов, находящихся в
 муниципальной собственности муниципального образования городского
 округа «Усинск» (далее – приостановленные и законсервированные стройки и
 объекты, МО ГО «Усинск»).

2. Отраслевые органы администрации МО ГО «Усинск» до 1 мая
 текущего года представляют в управление экономического развития,
 прогнозирования и инвестиционной политики администрации МО ГО
 «Усинск» (далее – УЭРП и ИП) предложения о вовлечении в инвестиционный
 процесс и продолжении строительства приостановленной и
 законсервированной стройки и объекта.

3. Предложение должно содержать следующую информацию:

- 1) наименование, адрес приостановленной и законсервированной
 стройки и объекта, ее технико-экономические показатели, краткое описание;
- 2) обоснование необходимости продолжения строительства;
- 3) срок реализации инвестиционного проекта, предусматривающего
 вовлечение в инвестиционный процесс приостановленной и
 законсервированной стройки и объекта;
- 4) сведения о застройщике или заказчике (заказчике-застройщике);
- 5) информация заказчика-застройщика, которая содержит следующие
 сведения:

- наличие проектной документации;
- наличие заключения экспертизы проектной документации и
 результатов инженерных изысканий;
- полная сметная стоимость;
- сметная стоимость выполненных работ на дату приостановления,
 выявленная на основании данных разделного учета затрат по
 соответствующей стройке (объекту);

– виды и стоимость работ и затрат, необходимых на вовлечение
 стройки или объекта в инвестиционный процесс;

б) экспертное заключение о результатах проверки инвестиционных
 проектов на предмет эффективности использования средств бюджета МО ГО
 «Усинск», направляемых на капитальные вложения.

4. По результатам рассмотрения представленных документов УЭРП и
 ИП до 1 июля текущего года готовит заключение, согласованное с
 Финансовым управлением администрации МО ГО «Усинск», Комитетом по
 управлению муниципальным имуществом администрации МО ГО «Усинск» и
 отделом архитектуры администрации МО ГО «Усинск», о целесообразности
 (нецелесообразности) вовлечения в инвестиционный процесс
 приостановленной и законсервированной стройки и объекта (далее –
 заключение о целесообразности (нецелесообразности) вовлечения стройки и
 объекта) и направляет указанное заключение в отраслевой орган
 администрации МО ГО «Усинск», инициирующий вовлечение стройки и
 объекта в инвестиционный процесс, в течение 3 рабочих дней со дня его
 подписания.

5. На основании заключения о целесообразности вовлечения стройки и
 объекта отраслевой орган администрации МО ГО «Усинск», инициирующий
 вовлечение стройки или объекта в инвестиционный процесс, до 1 августа
 текущего года разрабатывает и вносит на рассмотрение главе муниципального
 образования городского округа – руководителю администрации городского
 округа «Усинск» проект постановления о вовлечении в инвестиционный
 процесс приостановленной и законсервированной стройки и объекта,
 содержащий следующую информацию:

- 1) наименование стройки или объекта;
- 2) проектная мощность стройки или объекта;
- 3) лимит бюджетных инвестиций.

Пояснительная записка к указанному проекту постановления должна
 содержать виды работ по вовлечению в инвестиционный процесс
 приостановленной или законсервированной стройки или объекта, сроки их
 проведения.

6. Решение о вовлечении в инвестиционный процесс приостановленной
 и законсервированной стройки и объекта принимается главой
 муниципального образования городского округа «Усинск» – руководителем
 администрации городского округа «Усинск» в форме постановления.

7. В случае представления УЭРП и ИП заключения о
 нецелесообразности вовлечения стройки и объекта отраслевой орган
 администрации МО ГО «Усинск», инициирующий вовлечение стройки и
 объекта в инвестиционный процесс, при устранении недостатков вправе
 обратиться повторно в сроки, установленные пунктом 2 настоящего Порядка.