



---

**СОВЕТ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
ГОРОДСКОГО ОКРУГА "УСИНСК"**

**РЕШЕНИЕ  
от 18 октября 2010 г. N 404**

**О ПОРЯДКЕ ВНЕСЕНИЯ ПЛАТЕЖЕЙ ПРИ РАССРОЧКЕ ОПЛАТЫ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА, ПРИОБРЕТАЕМОГО СУБЪЕКТАМИ  
МАЛОГО И СРЕДНЕГО ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА ПРИ РЕАЛИЗАЦИИ  
ПРЕИМУЩЕСТВЕННОГО ПРАВА НА ПРИОБРЕТЕНИЕ  
АРЕНДУЕМОГО ИМУЩЕСТВА**

Принято  
Советом городского округа "Усинск"  
на девятнадцатой сессии  
14 октября 2010 года

Список изменяющих документов  
(в ред. решений Совета МО городского округа "Усинск" от 30.11.2010 N 415,  
от 26.09.2013 N 265, от 20.06.2019 N 320)

1. Утвердить [Порядок](#) внесения платежей при рассрочке оплаты муниципального имущества, приобретаемого субъектами малого и среднего предпринимательства при реализации преимущественного права на приобретение арендуемого имущества, согласно приложению.
2. Настоящее решение вступает в силу со дня опубликования (обнародования).
3. Контроль за исполнением данного решения возложить на Комитет по управлению муниципальным имуществом муниципального образования городского округа "Усинск".

Глава муниципального образования  
А.ТЯН

Утвержден  
решением  
девятнадцатой сессии  
Совета муниципального образования  
городского округа "Усинск"  
третьего созыва  
от 18 октября 2010 г. N 404  
(приложение)

---

## ПОРЯДОК ВНЕСЕНИЯ ПЛАТЕЖЕЙ ПРИ РАССРОЧКЕ ОПЛАТЫ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА, ПРИОБРЕТАЕМОГО СУБЪЕКТАМИ МАЛОГО И СРЕДНЕГО ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА ПРИ РЕАЛИЗАЦИИ ПРЕИМУЩЕСТВЕННОГО ПРАВА НА ПРИОБРЕТЕНИЕ АРЕНДУЕМОГО ИМУЩЕСТВА

Список изменяющих документов  
(в ред. решений Совета МО городского округа "Усинск" от 30.11.2010 N 415,  
от 26.09.2013 N 265, от 20.06.2019 N 320)

1. Настоящий Порядок определяет сроки и размеры внесения платы, определенной в установленном порядке, при реализации преимущественного права на приобретение муниципального имущества.

2. Оплата недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности и приобретаемого субъектами малого и среднего предпринимательства при реализации преимущественного права на приобретение арендуемого имущества, осуществляется единовременно или в рассрочку посредством ежемесячных или ежеквартальных выплат в равных долях. Срок рассрочки оплаты приобретаемого субъектами малого и среднего предпринимательства недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования городского округа "Усинск", при реализации преимущественного права на приобретение арендуемого имущества составляет пять лет.

(п. 2 в ред. [решения](#) Совета МО городского округа "Усинск" от 20.06.2019 N 320)

3. Право выбора порядка оплаты (единовременно или в рассрочку) приобретаемого арендуемого имущества, а также срока рассрочки принадлежит субъекту малого или среднего предпринимательства при реализации преимущественного права на приобретение арендуемого имущества.

(п. 3 в ред. [решения](#) Совета МО городского округа "Усинск" от 26.09.2013 N 265)

4. Ежемесячно одновременно с осуществлением очередного платежа на оставшуюся сумму основного долга, по уплате которого предоставляется рассрочка, уплачиваются проценты, начисление которых производится исходя из ставки, равной одной трети ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на дату опубликования объявления о продаже арендуемого имущества за каждый календарный день, начиная с 1-го числа месяца.

5. В случае досрочной полной оплаты приобретаемого в рассрочку арендуемого имущества одновременно уплачиваются и проценты на оставшуюся сумму денежных средств, по уплате которой предоставлялась рассрочка.