

Заказчик: ГКУ РК «УправдорКоми»

**Документация по планировке территории
(проект планировки и проект межевания территории)
для размещения объекта
«Строительство автомобильной дороги
Сыктывкар-Ухта-Печора-Усинск-Нарьян-Мар
на участке Акись - Усть-Уса
с мостовым переходом через р. Печора»**

Проект межевания территории

**Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта межевания
территории. Пояснительная записка**

1491-ПМ2.4

Заказчик: ГКУ РК «УправдорКоми»

**Документация по планировке территории
(проект планировки и проект межевания территории)
для размещения объекта
«Строительство автомобильной дороги
Сыктывкар-Ухта-Печора-Усинск-Нарьян-Мар
на участке Акись - Усть-Уса
с мостовым переходом через р. Печора»**

Проект межевания территории

**Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта межевания
территории. Пояснительная записка**

1491-ПМ2.4

Главный инженер

Начальник отдела
ППТ и ПМТ ОП СПб

А.А. Щербаков

Р.В. Васильев



Согласовано			
	Начальник ТО	Корецкий А.А.	
Взам. Инв. №			
	Подп. и дата		
Инв. № подл.			

СОДЕРЖАНИЕ

СОСТАВ ПРОЕКТНЫХ МАТЕРИАЛОВ.....	4
СОСТАВ КОЛЛЕКТИВА ИСПОЛНИТЕЛЕЙ ПО ПРОЕКТУ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ	6
ВВЕДЕНИЕ.....	7
ОБОСНОВАНИЕ ОПРЕДЕЛЕНИЯ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ОБРАЗУЕМОГО ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА С УЧЕТОМ СОБЛЮДЕНИЯ ТРЕБОВАНИЙ К ОБРАЗУЕМЫМ ЗЕМЕЛЬНЫМ УЧАСТКАМ, В ТОМ ЧИСЛЕ ТРЕБОВАНИЙ К ПРЕДЕЛЬНЫМ (МИНИМАЛЬНЫМ И (ИЛИ) МАКСИМАЛЬНЫМ) РАЗМЕРАМ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ	10
ОБОСНОВАНИЕ СПОСОБА ОБРАЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА.....	12
ОБОСНОВАНИЕ ОПРЕДЕЛЕНИЯ РАЗМЕРОВ ОБРАЗУЕМОГО ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА.....	13
ТАБЛИЦА 1 ОБОСНОВАНИЕ ОПРЕДЕЛЕНИЯ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ И РАЗМЕРОВ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, А ТАКЖЕ ВОЗМОЖНЫХ СПОСОБОВ ИХ ОБРАЗОВАНИЯ	15
ОБОСНОВАНИЕ ОПРЕДЕЛЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА, ПОДЛЕЖАЩЕГО УСТАНОВЛЕНИЮ В СООТВЕТСТВИИ С ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВОМ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ	24
ТАБЛИЦА 2 ОБОСНОВАНИЕ ОПРЕДЕЛЕНИЯ ГРАНИЦ СЕРВИТУТОВ, ПУБЛИЧНЫХ СЕРВИТУТОВ	26
ТАБЛИЦА 3 НОМЕРА И ПЕРЕЧЕНЬ КООРДИНАТ ХАРАКТЕРНЫХ ТОЧЕК ГРАНИЦ ПРЕДПОЛАГАЕМЫХ К УСТАНОВЛЕНИЮ СЕРВИТУТОВ, ПУБЛИЧНЫХ СЕРВИТУТОВ	30

СОСТАВ ПРОЕКТНЫХ МАТЕРИАЛОВ

1. Проект планировки территории

Раздел 1. Проект планировки территории. Графическая часть

№ тома	Состав материалов	Масштаб	Обозначение	Примечания
1	2	3	4	5
Том 1.1.1	Чертёж красных линий	1:2000	1491-ПП1.1.1	-
Том 1.1.2	Чертёж границ зон планируемого размещения линейных объектов. Чертёж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции	1:2000	1491-ПП1.1.2	

Раздел 2. Положение о размещении линейных объектов

№ тома	Состав материалов	Обозначение
1	2	3
Том 1.2	Положение о размещении линейных объектов	1491-ПП1.2

Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта планировки. Графическая часть

№ тома	Состав материалов	Масштаб	Обозначение	Примечания
1	2	3	4	5
Том 1.3.1	Схема расположения элементов планировочной структуры	1:25000	1491-ПП1.3.1	-
Том 1.3.2	Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории	1:2000	1491-ПП1.3.2	-
Том 1.3.3	Схема организации улично-дорожной сети и движения транспорта	1:2000	1491-ПП1.3.3	-
Том 1.3.4	Схема вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории	1:2000	1491-ПП1.3.4	-
Том 1.3.5	Схема границ территорий объектов культурного наследия	1:2000	1491-ПП1.3.5	Не разрабатывается
Том 1.3.6	Схема границ зон с особыми условиями использования территорий, особо охраняемых природных территорий, лесничеств	1:2000	1491-ПП1.3.6	-
Том 1.3.7	Схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера	1:2000	1491-ПП1.3.7	-
Том 1.3.8	Схема конструктивных и планировочных решений	1:2000	1491-ПП1.3.8	-

Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта планировки. Пояснительная записка

№ тома	Состав материалов	Обозначение
1	2	3
Том 1.4	Материалы по обоснованию проекта планировки. Пояснительная записка	1491-ПП1.4

Проект межевания территории

Раздел 1. Проект межевания территории. Графическая часть

№ тома	Состав материалов	Масштаб	Обозначение	Примечания
1	2	3	4	5
Том 2.1	Чертеж межевания территории	1:2000	1491-ПМ2.1	-

Раздел 2. Проект межевания территории. Текстовая часть

№ тома	Состав материалов	Обозначение
1	2	3
Том 2.2	Проект межевания территории. Пояснительная записка	1491-ПМ2.2

Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть

№ тома	Состав материалов	Масштаб	Обозначение	Примечания
1	2	3	4	5
Том 2.3	Чертеж по обоснованию проекта межевания территории	1:2000	1491-ПМ2.3	-

Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Пояснительная записка

№ тома	Состав материалов	Обозначение
1	2	3
Том 2.4	Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Пояснительная записка	1491-ПМ2.4

СОСТАВ КОЛЛЕКТИВА ИСПОЛНИТЕЛЕЙ ПО ПРОЕКТУ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

Подготовка, руководство и организация проекта	ФИО
Директор ОП СПб	Головкин А.Г.
Первый заместитель директора ОП СПб	Горайнов Р.В.
Главный инженер	Моисеев А.В.
Заместитель директора по производству	Гогин И.С.
Начальник отдела планировки и межевания	Васильев Р.В.
Разработка проекта	
ГИП	Глистин В. С.
Зам. ГАП	Тюнева Ю.С.
Главный специалист	Федоров А.А.
Главный специалист	Пронина Е.А.
Главный специалист	Тетерин П.В.
Ведущий архитектор	Беляев В.В.
Ведущий архитектор	Пчелкина М.Н.
Главный специалист	Шильниковская Ю.С.
Главный специалист	Оматова Е.В.
Ведущий инженер	Сырвачева Е.Н.
Ведущий инженер	Калиев М.С.
Компьютерная графика	
ГИП	Глистин В.С.
Зам. ГАП	Тюнева Ю.С.
Главный специалист	Федоров А.А.
Главный специалист	Пронина Е.А.
Ведущий архитектор	Беляев В.В.
Ведущий архитектор	Пчелкина М.Н.
Ведущий инженер	Сырвачева Е.Н.
Ведущий инженер	Калиев М.С.

ВВЕДЕНИЕ

Документация по планировке территории (проект планировки и проект межевания территории) для размещения объекта «Строительство автомобильной дороги Сыктывкар-Ухта-Печора-Усинск-Нарьян-Мар на участке Акись - Усть-Уса с мостовым переходом через р. Печора» выполнена АО «Мосгипротранс» в соответствии с Задаaniem на разработку Документация по планировке территории (проект планировки и проект межевания территории) для размещения объекта «Строительство автомобильной дороги Сыктывкар-Ухта-Печора-Усинск-Нарьян-Мар на участке Акись - Усть-Уса с мостовым переходом через р. Печора» от 20.09.2024 № 615-ОД.

Инициатор подготовки документации по планировке территории – Государственное казенное учреждение Республики Коми «Управление автомобильных дорог Республики Коми».

Строительство объекта предусмотрено следующими нормативными документами:

1. Адресная инвестиционная программа Республики Коми на 2022 год и плановый период 2023 и 2024 годов»;
2. Схема территориального планирования Республики Коми (утверждена распоряжением Правительства Российской Федерации от 24 декабря 2010 г. № 469, в ред. от 18.01.2024 N 15).

Цели и задачи разработки проекта межевания территории

Цель проекта межевания территории: определение местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков, границ зон действия публичных сервитутов, подлежащих установлению в соответствии с Законодательством РФ.

Задачи подготовки проекта межевания территории:

- анализ существующего использования территории по материалам, содержащимся в Едином государственном реестре недвижимости;
- анализ материалов, содержащихся в государственном лесном реестре, для определения границ образуемых лесных участков;
- определение способов образования, размеров и местоположения земельных участков необходимых для реализации проекта в соответствии с нормами отводов для отдельных видов объектов инженерной инфраструктуры;
- определение необходимости резервирования и (или) изъятия земель и земельных участков для государственных нужд;
- определение размеров и местоположения предполагаемых к установлению сервитутов, публичных сервитутов в соответствии с нормами отвода земельных участков и установления зон с особыми условиями использования территории для отдельных видов объектов инженерной инфраструктуры;
- определение возможности установления публичных сервитутов на существующие земельные участки для размещения линейных объектов подлежащих реконструкции в связи с изъятием земельных участков, на которых они располагаются, для государственных нужд.

Проект межевания территории для размещения объекта «Строительство автомобильной дороги Сыктывкар-Ухта-Печора-Усинск-Нарьян-Мар на участке Акись - Усть-Уса с мостовым переходом через р. Печора» разработан на основе законов, иных нормативно-правовых актов Российской Федерации, Республики Коми, муниципального округа «Усинск», а также нормативно-технических документов:

1. Законы Российской Федерации:

- Градостроительный кодекс Российской Федерации № 190-ФЗ от 29.12.2004;
- Земельный кодекс Российской Федерации от 25.10.2001 N 136-ФЗ;
- Лесной кодекс Российской Федерации №200-ФЗ от 04.12.2006 г.;
- Водный кодекс Российской Федерации №74-ФЗ от 03.06.2006 г.;
- Постановление Правительства Российской Федерации от 12 мая 2017 года № 564 «Об утверждении Положения о составе и содержании документации по планировке территории, предусматривающей размещение одного или нескольких линейных объектов»;
- Федеральный закон «Об особо охраняемых природных территориях» №33-ФЗ от 14.03.1995;
- Федеральный закон «О государственной регистрации недвижимости» №218-ФЗ от 13.07.2015;
- Федеральный закон «Об особенностях регулирования отдельных отношений в целях реализации приоритетных проектов по модернизации и расширению инфраструктуры и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» №254-ФЗ от 31.07.2020;
- Федеральный закон «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения» №52-ФЗ от 30.03.1999;
- Постановление Правительства РФ «Об утверждении перечня видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов» №1300 от 03.12.2014;
- Постановление Правительства РФ от 20.11.2000 N 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей»;
- Постановление Правительства РФ от 24.02.2009 N 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»;
- Постановление Правительства РФ от 11.08.2003 N 486 "Об утверждении Правил определения размеров земельных участков для размещения воздушных линий электропередачи и опор линий связи, обслуживающих электрические сети";
- Постановление Правительства РФ от 09.06.1995 N 578 «Об утверждении Правил охраны линий и сооружений связи Российской Федерации»;
- Постановление Правительства РФ от 02.09.2009 N 717 «О нормах отвода земель для размещения автомобильных дорог и (или) объектов дорожного сервиса»;

- Федеральный закон от 08.11.2007 N 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации».

2. Строительные нормы, правила и технические регламенты

- СП 42.13330.2016. «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»;
- СП 34.13330.2012. Свод правил. Автомобильные дороги. СНиП 2.05.02-85*;
- СН 465-74 «Нормы отвода земель для электрических сетей напряжением 0,4-500 кВ»;
- Приказ Минприроды России от 10 июля 2020 года № 434 «Об утверждении Правил использования лесов для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов и Перечня случаев использования лесов для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов без предоставления лесного участка, с установлением или без установления сервитута, публичного сервитута» (ред. от 24.08.2021);
- Нормативно-технический документ Минэнерго России от 06.10.1999 «Правила устройства электроустановок (ПУЭ)»;
- СН 452-73 «Нормы отвода земель для магистральных трубопроводов»;
- СП 62.13330.2011 «Газораспределительные системы. Актуализированная редакция СНиП 42-01-2002».

3. Санитарные правила и нормы (СанПиН):

- Постановление Главного государственного санитарного врача РФ от 25.09.2007 № 74 «О введении в действие новой редакции санитарно-эпидемиологических правил и нормативов СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»;
- Постановление Главного государственного санитарного врача РФ от 14.03.2002 № 10 «О введении в действие Санитарных правил и норм «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения. СанПиН 2.1.4.1110-02».

4. Материалы и документы регионального и местного значения:

- Закон Республики Коми «О некоторых вопросах в области градостроительной деятельности в Республике Коми» от 8.05.2007 №43-РЗ;
- Генеральный план муниципального округа «Усинск», утвержден решением Совета городского округа от 20.10.2009 №320;
- Правила землепользования и застройки муниципального округа «Усинск», утверждены решением Совета городского округа от 20.10.2009 №319;
- Региональные нормативы градостроительного проектирования Республики Коми, утверждены Приказом Министерства строительства и дорожного хозяйства Республики Коми от 30.06.2020 №268-ОД;
- иные нормативно-технические акты.

ОБОСНОВАНИЕ ОПРЕДЕЛЕНИЯ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ОБРАЗУЕМОГО ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА С УЧЕТОМ СОБЛЮДЕНИЯ ТРЕБОВАНИЙ К ОБРАЗУЕМЫМ ЗЕМЕЛЬНЫМ УЧАСТКАМ, В ТОМ ЧИСЛЕ ТРЕБОВАНИЙ К ПРЕДЕЛЬНЫМ (МИНИМАЛЬНЫМ И (ИЛИ) МАКСИМАЛЬНЫМ) РАЗМЕРАМ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ

Разработка проекта межевания территории осуществляется в системе координат, принятой для ведения Единого государственного реестра недвижимости (ЕГРН) на территории муниципального округа «Усинск» Республики Коми – МСК 11 Зона 5.

Межевание территории осуществляется в границах муниципального округа «Усинск» Республики Коми. В соответствии с утвержденным генеральным планом вышеуказанного городского округа планируемые границы размещения линейного объекта не пересекают границы населенных пунктов.

В соответствии с Градостроительным кодексом (ГрК РФ), принадлежность образуемых земельных участков к территориям с установленным градостроительным регламентом не оказывает влияния на предельные параметры застройки и вид разрешенного использования земельных участков в зонах планируемого размещения линейных объектов, так как действие градостроительного регламента не распространяется на земельные участки, предназначенные для размещения линейных объектов и (или) занятые линейными объектами (п. 4 ст. 36 ГрК РФ), а также в отношении земель лесного фонда, земель особо охраняемых природных территорий (за исключением земель лечебно-оздоровительных местностей и курортов), сельскохозяйственных угодий в составе земель сельскохозяйственного назначения, для которых градостроительные регламенты не подлежат установлению (п. 6 ст. 36 ГрК РФ). Вместе с тем, для определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых земельных участков учитываются требования к образуемым земельным участкам для определения возможности или невозможности образования земельных участков, которые после раздела образуются за границами зон планируемого размещения. В случае, если по нормам образование таких земельных участков не допустимо, местоположение образуемых земельных участков в границах зон планируемого размещения определяется с учетом невозможности образования земельных участков за границами зон планируемого размещения.

Отдельные требования к образуемым и измененным земельным участкам установлены ст. 11.9 ЗК РФ. Определение границ образуемых земельных участков выполняется с учетом существующего землепользования и обеспечивает недопустимость вклинивания, вкрапливания, изломанности границ, чересполосице и другим препятствующим рациональному использованию и охране земель недостаткам.

Согласно сведениям государственного водного реестра (ГВР) в зону размещения объекта «Строительство автомобильной дороги Сыктывкар-Ухта-Печора-Усинск-Нарьян-Мар на участке Акись - Усть-Уса с мостовым переходом через р. Печора» попадают следующие объекты водного фонда: река Печора, река Войвож, река Старая Кырюга.

Образование земельных участков на землях, покрытых поверхностными водными объектами, не осуществляется в соответствии с ЗК РФ. Границы образуемых

земельных участков, примыкающим к водным объектам, сформированы по границам береговых линий.

Согласно сведениям ЕГРН объект «ВСЖМ-1» расположен в границах следующих кадастровых кварталов: 11:00:0000000, 11:15:0000000, 11:15:0301028, 11:15:0701006.

Определение местоположения границ образуемых земельных участков осуществляется с учетом существующего землепользования на основании материалов, содержащихся в ЕГРН в виде кадастровых планов территории на вышеперечисленные кадастровые кварталы.

Согласно сведениям Государственного лесного реестра (ГЛР) граница разработки проходит по территории Усть-Усинского участкового лесничества Усинского лесничества. Согласно ст. 11.9 ЗК РФ, при размещении линейных объектов образуемые земельные участки могут пересекать границы лесничеств и лесопарков, однако в целях обеспечения согласования с органами государственной власти субъектов РФ, осуществляющими предоставление лесных участков и органом государственной власти, уполномоченным на согласование перевода из земель лесного фонда в земли иных категорий образование лесных участков предусмотрено без пересечения границ Усинского лесничества.

Определение местоположения границ образуемых земельных участков и (или) изменяемых земельных участков осуществляется на основании п.9 ст.43 ГрК РФ, в соответствии с нормами отвода земельных участков для конкретных видов деятельности, иным требованиям к образуемым и (или) изменяемым земельным участкам, установленным федеральными законами и законами субъектов Российской Федерации, техническим регламентам, сводам правил.

Обоснование определения местоположения границ каждого образуемого земельного участка с учетом соблюдения требований к образуемым земельным участкам представлено в таблице 1.

ОБОСНОВАНИЕ СПОСОБА ОБРАЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Способы образования земельных участков регламентируются статьями 11.2 – 11.7 Земельного кодекса РФ (ЗК РФ).

В соответствии со статьёй 11.3 Земельного кодекса Российской Федерации образование земельных участков, в том числе и лесных участков, в целях размещения линейных объектов осуществляется на основании утвержденного проекта межевания территории.

Выбор способа образования земельного участка обусловлен расположением образуемого земельного участка в границах существующих земельных участков, сведения о которых содержатся в ЕГРН, либо в границах земель, государственная собственность на которые не разграничена.

Образование земельных участков из земель, государственная собственность на которые не разграничена, осуществляется в соответствии со ст. 11.3 ЗК РФ. Способ образования таких земельных участков – «Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности».

Образование земельных участков из существующих земельных участков, сведения о которых внесены в ЕГРН, осуществляется в соответствии со ст. 11.4 ЗК РФ путем раздела исходного земельного участка с сохранением земельного участка, раздел которого осуществлен, в измененных в границах. Способ образования таких земельных участков – «Раздел с сохранением земельного участка, раздел которого осуществлен, в измененных границах».

Обоснование способа образования каждого земельного участка представлено в таблице 1.

ОБОСНОВАНИЕ ОПРЕДЕЛЕНИЯ РАЗМЕРОВ ОБРАЗУЕМОГО ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Проектом планировки территории выделяется три зоны планируемого размещения линейных объектов, в том числе:

- «Зона планируемого размещения линейных объектов (строительство, эксплуатация)» - постоянный отвод для строительства и дальнейшей эксплуатации автомобильной дороги;
- «Зона планируемого размещения линейных объектов (обеспечение строительства)» - временный отвод, необходимый для обеспечения строительства автомобильной дороги;
- «Зона планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения» - постоянный отвод для реконструируемых автомобильных дорог и инженерной инфраструктуры.

Размеры образуемых земельных участков определены в соответствии со следующими нормативными документами:

- Постановление Правительства РФ от 02.09.2009 N 717 «О нормах отвода земель для размещения автомобильных дорог и (или) объектов дорожного сервиса»;
- Федеральный закон от 08.11.2007 N 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации».
- СП 42.13330.2016. «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»;
- СП 48.13330.2019. «Организация строительства. СНиП 12-01-2004»
- МДС 12-46.2008. «Методические рекомендации по разработке и оформлению проекта организации строительства, проекта организации работ по сносу (демонтажу), проекта производства работ»;
- Закон Республики Коми «О некоторых вопросах в области градостроительной деятельности в Республике Коми» от 08.05.2007 №43-РЗ;
- Генеральный план муниципального округа «Усинск», утвержден решением Совета городского округа от 20.10.2009 №320;
- Правила землепользования и застройки муниципального округа «Усинск», утверждены решением Совета городского округа от 20.10.2009 №319;
- Региональные нормативы градостроительного проектирования Республики Коми, утверждены Приказом Министерства строительства и дорожного хозяйства Республики Коми от 30.06.2020 №268-ОД;
- СН 465-74 «Нормы отвода земель для электрических сетей напряжением 0,4-500 кВ»;
- СН 461-74 «Нормы отвода земель для линий связи»;

- Приказ Минприроды России от 10 июля 2020 года № 434 «Об утверждении Правил использования лесов для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов и Перечня случаев использования лесов для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов без предоставления лесного участка, с установлением или без установления сервитута, публичного сервитута» (ред. от 24.08.2021);
- иные нормативно-технические акты.

На основании вышеперечисленных норм отводов, существующего землепользования, а также выделяемых границ зон планируемого размещения, обоснование размеров которых представлено в материалах по обоснованию проекта планировки территории, определены размеры образуемых земельных участков. Все размеры образуемых земельных участков не противоречат нормам и требованиям, предъявляемым к предельным размерам земельных участков в соответствии с законодательством РФ.

Обоснование определения размеров каждого образуемого земельного участка представлено в таблице 1.

ТАБЛИЦА 1 ОБОСНОВАНИЕ ОПРЕДЕЛЕНИЯ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ И РАЗМЕРОВ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, А ТАКЖЕ ВОЗМОЖНЫХ СПОСОБОВ ИХ ОБРАЗОВАНИЯ

Условный номер образуемого земельного участка	Кадастровый номер исходного земельного участка / кадастрового квартала	Площадь образуемого земельного участка, кв.м.	Местоположение образуемого земельного участка	Обоснование способа образования земельного участка		Обоснование определения местоположения границ и площади образуемого земельного участка	
				Способ образования земельного участка	Нормативный документ, обосновывающий применение способа образования земельного участка	Назначение образуемого земельного участка	Нормативный документ, обосновывающий границы и размеры образуемого земельного участка
1	2	3	4	5	6	7	8
Зона планируемого размещения линейных объектов (строительство, эксплуатация)							
1.1	11:15:0000000:3327	228684	Республика Коми, МО ГО "Усинск", ГУ "Усинское лесничество", Усть-Усинское участковое лесничество, кв. 186, 187, 188, 227, 228, 229, 231, 293, 294	Раздел с сохранением земельного участка, раздел которого осуществлен, в измененных границах	Статья 11.4 Земельного кодекса РФ	Полоса отвода автомобильной дороги	ПП РФ от 02.09.2009 N 717 "О нормах отвода земель для размещения автомобильных дорог и (или) объектов дорожного сервиса"
1.2	11:15:0000000:22	461	Республика Коми, МО ГО "Усинск", ГУ "Усинское лесничество", Усть-Усинское участковое лесничество, кв. № 227	Раздел с сохранением земельного участка, раздел которого осуществлен, в измененных границах	Статья 11.4 Земельного кодекса РФ	Полоса отвода автомобильной дороги	ПП РФ от 02.09.2009 N 717 "О нормах отвода земель для размещения автомобильных дорог и (или) объектов дорожного сервиса"
1.3	11:15:0000000:22	9	Республика Коми, МО ГО "Усинск", ГУ "Усинское лесничество", Усть-Усинское участковое лесничество, кв. № 227	Раздел с сохранением земельного участка, раздел которого осуществлен, в измененных границах	Статья 11.4 Земельного кодекса РФ	Полоса отвода автомобильной дороги	ПП РФ от 02.09.2009 N 717 "О нормах отвода земель для размещения автомобильных дорог и (или) объектов дорожного сервиса"
1.4	11:15:0000000:22	58	Республика Коми, МО ГО "Усинск", ГУ "Усинское лесничество", Усть-Усинское участковое лесничество, кв. № 227	Раздел с сохранением земельного участка, раздел которого осуществлен, в измененных границах	Статья 11.4 Земельного кодекса РФ	Полоса отвода автомобильной дороги	ПП РФ от 02.09.2009 N 717 "О нормах отвода земель для размещения автомобильных дорог и (или) объектов дорожного сервиса"
1.5	11:15:0000000:22	50	Республика Коми, МО ГО "Усинск", ГУ "Усинское лесничество", Усть-Усинское участковое лесничество, кв. № 227	Раздел с сохранением земельного участка, раздел которого осуществлен, в измененных границах	Статья 11.4 Земельного кодекса РФ	Полоса отвода автомобильной дороги	ПП РФ от 02.09.2009 N 717 "О нормах отвода земель для размещения автомобильных дорог и (или) объектов дорожного сервиса"
1.6	11:15:0000000:22	3551	Республика Коми, МО ГО "Усинск", ГУ "Усинское лесничество", Усть-Усинское участковое лесничество, кв. № 227	Раздел с сохранением земельного участка, раздел которого осуществлен, в измененных границах	Статья 11.4 Земельного кодекса РФ	Полоса отвода автомобильной дороги	ПП РФ от 02.09.2009 N 717 "О нормах отвода земель для размещения автомобильных дорог и (или) объектов дорожного сервиса"
1.7	11:15:0000000:22	793	Республика Коми, МО ГО "Усинск", ГУ "Усинское лесничество", Усть-Усинское участковое лесничество, кв. № 227	Раздел с сохранением земельного участка, раздел которого осуществлен, в измененных границах	Статья 11.4 Земельного кодекса РФ	Полоса отвода автомобильной дороги	ПП РФ от 02.09.2009 N 717 "О нормах отвода земель для размещения автомобильных дорог и (или) объектов дорожного сервиса"
1.8	11:15:0000000:22	489	Республика Коми, МО ГО "Усинск", ГУ "Усинское лесничество", Усть-Усинское участковое лесничество, кв. № 227	Раздел с сохранением земельного участка, раздел которого осуществлен, в измененных границах	Статья 11.4 Земельного кодекса РФ	Полоса отвода автомобильной дороги	ПП РФ от 02.09.2009 N 717 "О нормах отвода земель для размещения автомобильных дорог и (или) объектов дорожного сервиса"

1	2	3	4	5	6	7	8
1.48	11:15:0000000:22	6	Республика Коми, МО ГО "Усинск", ГУ "Усинское лесничество", Усть-Усинское участковое лесничество, кв. № 186	Раздел с сохранением земельного участка, раздел которого осуществлен, в измененных границах	Статья 11.4 Земельного кодекса РФ	Полоса отвода автомобильной дороги	ПП РФ от 02.09.2009 N 717 "О нормах отвода земель для размещения автомобильных дорог и (или) объектов дорожного сервиса"
1.49	11:15:0000000:22	20	Республика Коми, МО ГО "Усинск", ГУ "Усинское лесничество", Усть-Усинское участковое лесничество, кв. № 187	Раздел с сохранением земельного участка, раздел которого осуществлен, в измененных границах	Статья 11.4 Земельного кодекса РФ	Полоса отвода автомобильной дороги	ПП РФ от 02.09.2009 N 717 "О нормах отвода земель для размещения автомобильных дорог и (или) объектов дорожного сервиса"
Зона планируемого размещения линейных объектов (обеспечение строительства)							
2.1	11:15:0000000:22	199	Республика Коми, МО ГО "Усинск", ГУ "Усинское лесничество", Усть-Усинское участковое лесничество, кв. № 227	Раздел с сохранением земельного участка, раздел которого осуществлен, в измененных границах	Статья 11.4 Земельного кодекса РФ	Размещение объектов электросетевого хозяйства (воздушных линий электроснабжения); Размещение ливневых очистных сооружений (временный отвод на период строительства)	ПП РФ от 11.08.2003 N 486 "Об утверждении Правил определения размеров земельных участков для размещения воздушных линий электропередачи и опор линий связи, обслуживающих электрические сети"; ПП РФ от 24.02.2009 N 160 "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон"; СП 48.13330.2019. Свод правил. Организация строительства. СНиП 12-01-2004"
2.2	11:15:0000000:22	5642	Республика Коми, МО ГО "Усинск", ГУ "Усинское лесничество", Усть-Усинское участковое лесничество, кв. № 227	Раздел с сохранением земельного участка, раздел которого осуществлен, в измененных границах	Статья 11.4 Земельного кодекса РФ	Размещение объектов электросетевого хозяйства (воздушных линий электроснабжения)	ПП РФ от 11.08.2003 N 486 "Об утверждении Правил определения размеров земельных участков для размещения воздушных линий электропередачи и опор линий связи, обслуживающих электрические сети"; ПП РФ от 24.02.2009 N 160 "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон"
2.3	11:15:0000000:22	68557	Республика Коми, МО ГО "Усинск", ГУ "Усинское лесничество", Усть-Усинское участковое лесничество, кв. № 186, 227, 228, 229	Раздел с сохранением земельного участка, раздел которого осуществлен, в измененных границах	Статья 11.4 Земельного кодекса РФ	Размещение объектов электросетевого хозяйства (воздушных линий электроснабжения)	ПП РФ от 11.08.2003 N 486 "Об утверждении Правил определения размеров земельных участков для размещения воздушных линий электропередачи и опор линий связи, обслуживающих электрические сети"; ПП РФ от 24.02.2009 N 160 "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон"
2.4	11:15:0000000:22	1699	Республика Коми, МО ГО "Усинск", ГУ "Усинское лесничество", Усть-Усинское участковое лесничество, кв. № 186	Раздел с сохранением земельного участка, раздел которого осуществлен, в измененных границах	Статья 11.4 Земельного кодекса РФ	Размещение объектов электросетевого хозяйства (воздушных линий электроснабжения)	ПП РФ от 11.08.2003 N 486 "Об утверждении Правил определения размеров земельных участков для размещения воздушных линий электропередачи и опор линий связи, обслуживающих электрические сети"; ПП РФ от 24.02.2009 N 160 "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон"
2.5	11:15:0000000:22	46468	Республика Коми, МО ГО "Усинск", ГУ "Усинское лесничество", Усть-Усинское участковое лесничество, кв. № 186, 187	Раздел с сохранением земельного участка, раздел которого осуществлен, в измененных границах	Статья 11.4 Земельного кодекса РФ	Размещение объектов электросетевого хозяйства (воздушных линий электроснабжения); Организация площадки для обеспечения строительства	ПП РФ от 11.08.2003 N 486 "Об утверждении Правил определения размеров земельных участков для размещения воздушных линий электропередачи и опор линий связи, обслуживающих электрические сети"; ПП РФ от 24.02.2009 N 160 "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон"; СП 48.13330.2019. Свод правил. Организация строительства. СНиП 12-01-2004"

1	2	3	4	5	6	7	8
2.6	11:15:0000000:22	25410	Республика Коми, МО ГО "Усинск", ГУ "Усинское лесничество", Усть-Усинское участковое лесничество, кв. № 187	Раздел с сохранением земельного участка, раздел которого осуществлен, в измененных границах	Статья 11.4 Земельного кодекса РФ	Организация площадки для обеспечения строительства	СП 48.13330.2019. Свод правил. Организация строительства. СНиП 12-01-2004"
2.7	11:15:0000000:3327	4655	Республика Коми, МО ГО "Усинск", ГУ "Усинское лесничество", Усть-Усинское участковое лесничество, кв. № 187	Раздел с сохранением земельного участка, раздел которого осуществлен, в измененных границах	Статья 11.4 Земельного кодекса РФ	Размещение объектов электросетевого хозяйства (воздушных линий электрообеспечения); Размещение временной дороги на период строительства	ПП РФ от 11.08.2003 N 486 "Об утверждении Правил определения размеров земельных участков для размещения воздушных линий электропередачи и опор линий связи, обслуживающих электрические сети"; ПП РФ от 24.02.2009 N 160 "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон"; СП 48.13330.2019. Свод правил. Организация строительства. СНиП 12-01-2004"
2.8	11:15:0000000:22	53803	Республика Коми, МО ГО "Усинск", ГУ "Усинское лесничество", Усть-Усинское участковое лесничество, кв. № 187, 188	Раздел с сохранением земельного участка, раздел которого осуществлен, в измененных границах	Статья 11.4 Земельного кодекса РФ	Размещение объектов электросетевого хозяйства (воздушных линий электрообеспечения); Размещение временной дороги на период строительства	ПП РФ от 11.08.2003 N 486 "Об утверждении Правил определения размеров земельных участков для размещения воздушных линий электропередачи и опор линий связи, обслуживающих электрические сети"; ПП РФ от 24.02.2009 N 160 "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон"; СП 48.13330.2019. Свод правил. Организация строительства. СНиП 12-01-2004"
2.9	11:15:0000000:22	16539	Республика Коми, МО ГО "Усинск", ГУ "Усинское лесничество", Усть-Усинское участковое лесничество, кв. № 188	Раздел с сохранением земельного участка, раздел которого осуществлен, в измененных границах	Статья 11.4 Земельного кодекса РФ	Размещение объектов электросетевого хозяйства (воздушных линий электрообеспечения); Размещение временной дороги на период строительства	ПП РФ от 11.08.2003 N 486 "Об утверждении Правил определения размеров земельных участков для размещения воздушных линий электропередачи и опор линий связи, обслуживающих электрические сети"; ПП РФ от 24.02.2009 N 160 "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон"; СП 48.13330.2019. Свод правил. Организация строительства. СНиП 12-01-2004"
2.10	11:15:0000000:22	275	Республика Коми, МО ГО "Усинск", ГУ "Усинское лесничество", Усть-Усинское участковое лесничество, кв. № 188	Раздел с сохранением земельного участка, раздел которого осуществлен, в измененных границах	Статья 11.4 Земельного кодекса РФ	Организация площадки для обеспечения строительства	СП 48.13330.2019. Свод правил. Организация строительства. СНиП 12-01-2004"
2.11	11:15:0000000:22	148	Республика Коми, МО ГО "Усинск", ГУ "Усинское лесничество", Усть-Усинское участковое лесничество, кв. № 188	Раздел с сохранением земельного участка, раздел которого осуществлен, в измененных границах	Статья 11.4 Земельного кодекса РФ	Организация площадки для обеспечения строительства	СП 48.13330.2019. Свод правил. Организация строительства. СНиП 12-01-2004"
2.12	11:15:0000000:22	208211	Республика Коми, МО ГО "Усинск", ГУ "Усинское лесничество", Усть-Усинское участковое лесничество, кв. № 143, 144, 145, 188	Раздел с сохранением земельного участка, раздел которого осуществлен, в измененных границах	Статья 11.4 Земельного кодекса РФ	Размещение объектов электросетевого хозяйства (воздушных линий электрообеспечения); Размещение временной дороги на период строительства	ПП РФ от 11.08.2003 N 486 "Об утверждении Правил определения размеров земельных участков для размещения воздушных линий электропередачи и опор линий связи, обслуживающих электрические сети"; ПП РФ от 24.02.2009 N 160 "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон"; СП 48.13330.2019. Свод правил. Организация строительства. СНиП 12-01-2004"

1	2	3	4	5	6	7	8
2.13	11:15:0000000:22	714	Республика Коми, МО ГО "Усинск", ГУ "Усинское лесничество", Усть-Усинское участковое лесничество, кв. № 188	Раздел с сохранением земельного участка, раздел которого осуществлен, в измененных границах	Статья 11.4 Земельного кодекса РФ	Размещение ливневых очистных сооружений (временный отвод на период строительства)	СП 48.13330.2019. Свод правил. Организация строительства. СНиП 12-01-2004"
2.14	11:15:0000000:22	368	Республика Коми, МО ГО "Усинск", ГУ "Усинское лесничество", Усть-Усинское участковое лесничество, кв. № 145	Раздел с сохранением земельного участка, раздел которого осуществлен, в измененных границах	Статья 11.4 Земельного кодекса РФ	Размещение ливневых очистных сооружений (временный отвод на период строительства)	СП 48.13330.2019. Свод правил. Организация строительства. СНиП 12-01-2004"
2.15	11:15:0000000:22	28562	Республика Коми, МО ГО "Усинск", ГУ "Усинское лесничество", Усть-Усинское участковое лесничество, кв. № 145	Раздел с сохранением земельного участка, раздел которого осуществлен, в измененных границах	Статья 11.4 Земельного кодекса РФ	Организация площадки для обеспечения строительства; Размещение временной дороги на период строительства	СП 48.13330.2019. Свод правил. Организация строительства. СНиП 12-01-2004"
2.16	11:15:0000000:22	2115	Республика Коми, МО ГО "Усинск", ГУ "Усинское лесничество", Усть-Усинское участковое лесничество, кв. № 145	Раздел с сохранением земельного участка, раздел которого осуществлен, в измененных границах	Статья 11.4 Земельного кодекса РФ	Размещение временной дороги на период строительства	СП 48.13330.2019. Свод правил. Организация строительства. СНиП 12-01-2004"
2.17	11:15:0000000:22	7033	Республика Коми, МО ГО "Усинск", ГУ "Усинское лесничество", Усть-Усинское участковое лесничество, кв. № 146	Раздел с сохранением земельного участка, раздел которого осуществлен, в измененных границах	Статья 11.4 Земельного кодекса РФ	Размещение объектов электросетевого хозяйства (воздушных линий электроснабжения)	ПП РФ от 11.08.2003 N 486 "Об утверждении Правил определения размеров земельных участков для размещения воздушных линий электропередачи и опор линий связи, обслуживающих электрические сети"; ПП РФ от 24.02.2009 N 160 "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон"
2.18	11:15:0000000:22	2	Республика Коми, МО ГО "Усинск", ГУ "Усинское лесничество", Усть-Усинское участковое лесничество, кв. № 145	Раздел с сохранением земельного участка, раздел которого осуществлен, в измененных границах	Статья 11.4 Земельного кодекса РФ	Строительство ледорезов	СП 48.13330.2019. Свод правил. Организация строительства. СНиП 12-01-2004"
2.19	11:15:0000000:22	12998	Республика Коми, МО ГО "Усинск", ГУ "Усинское лесничество", Усть-Усинское участковое лесничество, кв. № 146, 147	Раздел с сохранением земельного участка, раздел которого осуществлен, в измененных границах	Статья 11.4 Земельного кодекса РФ	Размещение объектов электросетевого хозяйства (воздушных линий электроснабжения)	ПП РФ от 11.08.2003 N 486 "Об утверждении Правил определения размеров земельных участков для размещения воздушных линий электропередачи и опор линий связи, обслуживающих электрические сети"; ПП РФ от 24.02.2009 N 160 "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон"
2.20	11:15:0000000:22	11527	Республика Коми, МО ГО "Усинск", ГУ "Усинское лесничество", Усть-Усинское участковое лесничество, кв. № 147	Раздел с сохранением земельного участка, раздел которого осуществлен, в измененных границах	Статья 11.4 Земельного кодекса РФ	Размещение объектов электросетевого хозяйства (воздушных линий электроснабжения); Организация площадки для обеспечения строительства	ПП РФ от 11.08.2003 N 486 "Об утверждении Правил определения размеров земельных участков для размещения воздушных линий электропередачи и опор линий связи, обслуживающих электрические сети"; ПП РФ от 24.02.2009 N 160 "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон"; СП 48.13330.2019. Свод правил. Организация строительства. СНиП 12-01-2004"
2.21	11:15:0000000:22	1413	Республика Коми, МО ГО "Усинск", ГУ "Усинское лесничество", Усть-Усинское участковое лесничество, кв. № 147	Раздел с сохранением земельного участка, раздел которого осуществлен, в измененных границах	Статья 11.4 Земельного кодекса РФ	Организация площадки для обеспечения строительства	СП 48.13330.2019. Свод правил. Организация строительства. СНиП 12-01-2004"
2.22	11:15:0000000:22	6633	Республика Коми, МО ГО "Усинск", ГУ "Усинское лесничество", Усть-Усинское участковое лесничество, кв. № 147	Раздел с сохранением земельного участка, раздел которого осуществлен, в измененных границах	Статья 11.4 Земельного кодекса РФ	Организация площадки для обеспечения строительства	СП 48.13330.2019. Свод правил. Организация строительства. СНиП 12-01-2004"

1	2	3	4	5	6	7	8
2.23	11:15:0000000:22	18386	Республика Коми, МО ГО "Усинск", ГУ "Усинское лесничество", Усть-Усинское участковое лесничество, кв. № 147, 148	Раздел с сохранением земельного участка, раздел которого осуществлен, в измененных границах	Статья 11.4 Земельного кодекса РФ	Размещение объектов электросетевого хозяйства (воздушных линий электроснабжения); Организация площадки для обеспечения строительства	ПП РФ от 11.08.2003 N 486 "Об утверждении Правил определения размеров земельных участков для размещения воздушных линий электропередачи и опор линий связи, обслуживающих электрические сети"; ПП РФ от 24.02.2009 N 160 "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон"; СП 48.13330.2019. Свод правил. Организация строительства. СНиП 12-01-2004"
2.24	11:15:0000000:22	46854	Республика Коми, МО ГО "Усинск", ГУ "Усинское лесничество", Усть-Усинское участковое лесничество, кв. № 148	Раздел с сохранением земельного участка, раздел которого осуществлен, в измененных границах	Статья 11.4 Земельного кодекса РФ	Размещение объектов электросетевого хозяйства (воздушных линий электроснабжения); Организация площадки для обеспечения строительства	ПП РФ от 11.08.2003 N 486 "Об утверждении Правил определения размеров земельных участков для размещения воздушных линий электропередачи и опор линий связи, обслуживающих электрические сети"; ПП РФ от 24.02.2009 N 160 "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон"; СП 48.13330.2019. Свод правил. Организация строительства. СНиП 12-01-2004"
2.25	11:15:0301028:203(1)	6457	Республика Коми, МО ГО "Усинск", ГУ "Усинское лесничество", Усть-Усинское участковое лесничество, кв. № 148	Раздел с сохранением земельного участка, раздел которого осуществлен, в измененных границах	Статья 11.4 Земельного кодекса РФ	Организация площадки для обеспечения строительства	СП 48.13330.2019. Свод правил. Организация строительства. СНиП 12-01-2004"
2.26	11:15:0000000:22	2310	Республика Коми, МО ГО "Усинск", ГУ "Усинское лесничество", Усть-Усинское участковое лесничество, кв. № 149	Раздел с сохранением земельного участка, раздел которого осуществлен, в измененных границах	Статья 11.4 Земельного кодекса РФ	Обустройство объезда на период строительства	СП 48.13330.2019. Свод правил. Организация строительства. СНиП 12-01-2004"
2.27	11:15:0000000:22	7853	Республика Коми, МО ГО "Усинск", ГУ "Усинское лесничество", Усть-Усинское участковое лесничество, кв. № 149	Раздел с сохранением земельного участка, раздел которого осуществлен, в измененных границах	Статья 11.4 Земельного кодекса РФ	Обустройство объезда на период строительства	СП 48.13330.2019. Свод правил. Организация строительства. СНиП 12-01-2004"
2.28	11:15:0000000:22	1060	Республика Коми, МО ГО "Усинск", ГУ "Усинское лесничество", Усть-Усинское участковое лесничество, кв. № 149	Раздел с сохранением земельного участка, раздел которого осуществлен, в измененных границах	Статья 11.4 Земельного кодекса РФ	Обустройство объезда на период строительства	СП 48.13330.2019. Свод правил. Организация строительства. СНиП 12-01-2004"
2.29	11:15:0000000:22	17061	Республика Коми, МО ГО "Усинск", ГУ "Усинское лесничество", Усть-Усинское участковое лесничество, кв. № 149, 150	Раздел с сохранением земельного участка, раздел которого осуществлен, в измененных границах	Статья 11.4 Земельного кодекса РФ	Обустройство объезда на период строительства	СП 48.13330.2019. Свод правил. Организация строительства. СНиП 12-01-2004"
2.30	11:15:0000000:22	7651	Республика Коми, МО ГО "Усинск", ГУ "Усинское лесничество", Усть-Усинское участковое лесничество, кв. № 150	Раздел с сохранением земельного участка, раздел которого осуществлен, в измененных границах	Статья 11.4 Земельного кодекса РФ	Обустройство объезда на период строительства	СП 48.13330.2019. Свод правил. Организация строительства. СНиП 12-01-2004"
2.31	11:15:0000000:22	5273	Республика Коми, МО ГО "Усинск", ГУ "Усинское лесничество", Усть-Усинское участковое лесничество, кв. № 150, 236	Раздел с сохранением земельного участка, раздел которого осуществлен, в измененных границах	Статья 11.4 Земельного кодекса РФ	Обустройство объезда на период строительства	СП 48.13330.2019. Свод правил. Организация строительства. СНиП 12-01-2004"
2.32	11:15:0000000:22	2619	Республика Коми, МО ГО "Усинск", ГУ "Усинское лесничество", Усть-Усинское участковое лесничество, кв. № 237	Раздел с сохранением земельного участка, раздел которого осуществлен, в измененных границах	Статья 11.4 Земельного кодекса РФ	Обустройство объезда на период строительства	СП 48.13330.2019. Свод правил. Организация строительства. СНиП 12-01-2004"

1	2	3	4	5	6	7	8
2.33	11:15:0000000:22	164	Республика Коми, МО ГО "Усинск", ГУ "Усинское лесничество", Усть-Усинское участковое лесничество, кв. № 237	Раздел с сохранением земельного участка, раздел которого осуществлен, в измененных границах	Статья 11.4 Земельного кодекса РФ	Обустройство объезда на период строительства	СП 48.13330.2019. Свод правил. Организация строительства. СНиП 12-01-2004"
2.34	11:15:0000000:22	168469	Республика Коми, МО ГО "Усинск", ГУ "Усинское лесничество", Усть-Усинское участковое лесничество, кв. № 145	Раздел с сохранением земельного участка, раздел которого осуществлен, в измененных границах	Статья 11.4 Земельного кодекса РФ	Разведка и добыча полезных ископаемых для обеспечения строительства	ОНТП 18-85 Общесоюзные нормы технологического проектирования предприятий нерудных строительных материалов
2.35	11:15:0000000:22	924433	Республика Коми, МО ГО "Усинск", ГУ "Усинское лесничество", Усть-Усинское участковое лесничество, кв. № 242	Раздел с сохранением земельного участка, раздел которого осуществлен, в измененных границах	Статья 11.4 Земельного кодекса РФ	Разведка и добыча полезных ископаемых для обеспечения строительства	ОНТП 18-85 Общесоюзные нормы технологического проектирования предприятий нерудных строительных материалов
2.36	11:15:0000000:22	213511	Республика Коми, МО ГО "Усинск", ГУ "Усинское лесничество", Усть-Усинское участковое лесничество, кв. № 242	Раздел с сохранением земельного участка, раздел которого осуществлен, в измененных границах	Статья 11.4 Земельного кодекса РФ	Разведка и добыча полезных ископаемых для обеспечения строительства	ОНТП 18-85 Общесоюзные нормы технологического проектирования предприятий нерудных строительных материалов
2.37	11:15:0000000:22	1522	Республика Коми, МО ГО "Усинск", ГУ "Усинское лесничество", Усть-Усинское участковое лесничество, кв. № 242	Раздел с сохранением земельного участка, раздел которого осуществлен, в измененных границах	Статья 11.4 Земельного кодекса РФ	Размещение временной дороги на период строительства	СП 48.13330.2019. Свод правил. Организация строительства. СНиП 12-01-2004"
2.38	11:15:0301028	3285	Республика Коми, МО ГО «Усинск»	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	Статья 11.3 Земельного кодекса РФ	Разведка и добыча полезных ископаемых для обеспечения строительства	ОНТП 18-85 Общесоюзные нормы технологического проектирования предприятий нерудных строительных материалов
Зона планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения							
3.1	11:15:0301028:198(2)	1239	Республика Коми, МО ГО "Усинск", ГУ "Усинское лесничество", Усть-Усинское участковое лесничество, кв. № 237	Раздел с сохранением земельного участка, раздел которого осуществлен, в измененных границах	Статья 11.4 Земельного кодекса РФ	Переустройство существующей автомобильной дороги «Сыктывкар – Ухта – Печора – Усинск – Нарьян-Мар» на участке: «Усть-Уса – Харьягинский»	ПП РФ от 02.09.2009 N 717 "О нормах отвода земель для размещения автомобильных дорог и (или) объектов дорожного сервиса"

ОБОСНОВАНИЕ ОПРЕДЕЛЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА, ПОДЛЕЖАЩЕГО УСТАНОВЛЕНИЮ В СООТВЕТСТВИИ С ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВОМ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

Проектом предлагается установить сервитуты, публичные сервитуты в соответствии со статьями 23 и 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации, а также в соответствии с Федеральным законом «Об особенностях регулирования отдельных отношений в целях реализации приоритетных проектов по модернизации и расширению инфраструктуры и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» №254-ФЗ от 31.07.2020.

Границы сервитутов, публичных сервитутов, подлежащих установлению в соответствии с законодательством Российской Федерации, определены в соответствии со следующими нормативными документами:

- Федеральный закон «Об особенностях регулирования отдельных отношений в целях реализации приоритетных проектов по модернизации и расширению инфраструктуры и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» №254-ФЗ от 31.07.2020;
- Постановление Правительства РФ «Об утверждении Правил установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон» №222 от 03.03.2018;
- Постановление Правительства РФ от 24.02.2009 N 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»;
- Постановление Правительства РФ от 02.09.2009 N 717 «О нормах отвода земель для размещения автомобильных дорог и (или) объектов дорожного сервиса»;
- Федеральный закон от 08.11.2007 N 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации»;
- СП 42.13330.2016. «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»;
- СН 465-74 «Нормы отвода земель для электрических сетей напряжением 0,4-500 кВ»;
- Приказ Минприроды России от 10 июля 2020 года № 434 «Об утверждении Правил использования лесов для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов и Перечня случаев использования лесов для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов без предоставления лесного участка, с установлением или без установления сервитута, публичного сервитута»;
- Нормативно-технический документ Минэнерго России от 06.10.1999 «Правила устройства электроустановок (ПУЭ)»;
- МДС 12-46.2008. «Методические рекомендации по разработке и оформлению проекта организации строительства, проекта организации работ по сносу (демонтажу), проекта производства работ»;
- СП 48.13330.2019. «Организация строительства СНиП 12-01-2004».

Границы сервитутов, публичных сервитутов сформированы в границах зон планируемого размещения линейных объектов, в том числе подлежащих реконструкции. Местоположение границ сервитутов определялось на основании существующего землепользования, с учетом анализа возможности или невозможности установления сервитутов на земельных участках в соответствии с требованиями, предъявляемыми статьями 23 и 39.44 ЗК РФ.

Обоснование определения границ публичного сервитута представлено в таблице 2.

ТАБЛИЦА 2 ОБОСНОВАНИЕ ОПРЕДЕЛЕНИЯ ГРАНИЦ СЕРВИТУТОВ, ПУБЛИЧНЫХ СЕРВИТУТОВ

Условный номер предполагаемого к установлению сервитута, публичного сервитута	Кадастровый номер земельного участка / кадастрового квартала в границах которого предполагается установление публичного сервитута	Площадь предполагаемого к установлению сервитута, публичного сервитута в границах земельного участка / кадастрового квартала, кв.м.	Местоположение предполагаемого к установлению сервитута, публичного сервитута	Обоснование определения местоположения границ предполагаемых к установлению сервитутов, публичных сервитутов		
				Цель установления сервитута, публичного сервитута	Назначение сервитута, публичного сервитута	Нормативный документ, обосновывающий границы и размеры сервитута, публичного сервитута
1	2	3	4	5	6	7
Зона планируемого размещения линейных объектов (обеспечение строительства)						
C.1	11:15:0301028	1934	Республика Коми, МО ГО «Усинск»	п.2 ст. 39.37 Земельного кодекса РФ; пп.2 п.5 ст.4 254-ФЗ	Провоз и складирование строительных материалов, возведение некапитальных строений, сооружений на период строительства	СП 48.13330.2019. Свод правил. Организация строительства. СНиП 12-01-2004"
C.2	11:15:0301028	4016	Республика Коми, МО ГО «Усинск»	п.2 ст. 39.37 Земельного кодекса РФ; пп.2 п.5 ст.4 254-ФЗ	Провоз и складирование строительных материалов, возведение некапитальных строений, сооружений на период строительства	СП 48.13330.2019. Свод правил. Организация строительства. СНиП 12-01-2004"
C.3	11:15:0301028	1195	Республика Коми, МО ГО «Усинск»	п.2 ст. 39.37 Земельного кодекса РФ; пп.2 п.5 ст.4 254-ФЗ	Провоз и складирование строительных материалов, возведение некапитальных строений, сооружений на период строительства	СП 48.13330.2019. Свод правил. Организация строительства. СНиП 12-01-2004"
C.4	11:15:0301028	3512	Республика Коми, МО ГО «Усинск»	п.2 ст. 39.37 Земельного кодекса РФ; пп.2 п.5 ст.4 254-ФЗ	Провоз и складирование строительных материалов, возведение некапитальных строений, сооружений на период строительства	СП 48.13330.2019. Свод правил. Организация строительства. СНиП 12-01-2004"
C.5	11:15:0301028	3397	Республика Коми, МО ГО «Усинск»	п.2 ст. 39.37 Земельного кодекса РФ; пп.2 п.5 ст.4 254-ФЗ	Провоз и складирование строительных материалов, возведение некапитальных строений, сооружений на период строительства	СП 48.13330.2019. Свод правил. Организация строительства. СНиП 12-01-2004"
C.6	11:15:0301028	5347	Республика Коми, МО ГО «Усинск»	п.2 ст. 39.37 Земельного кодекса РФ; пп.2 п.5 ст.4 254-ФЗ	Провоз и складирование строительных материалов, возведение некапитальных строений, сооружений на период строительства	СП 48.13330.2019. Свод правил. Организация строительства. СНиП 12-01-2004"
C.7	11:15:0301028	13890	Республика Коми, МО ГО «Усинск»	п.2 ст. 39.37 Земельного кодекса РФ; пп.2 п.5 ст.4 254-ФЗ	Провоз и складирование строительных материалов, возведение некапитальных строений, сооружений на период строительства	СП 48.13330.2019. Свод правил. Организация строительства. СНиП 12-01-2004"
C.8	11:15:0301028	15359	Республика Коми, МО ГО «Усинск»	п.2 ст. 39.37 Земельного кодекса РФ; пп.2 п.5 ст.4 254-ФЗ	Провоз и складирование строительных материалов, возведение некапитальных строений, сооружений на период строительства	СП 48.13330.2019. Свод правил. Организация строительства. СНиП 12-01-2004"

1	2	3	4	5	6	7
С.9	11:15:0301028	4600	Республика Коми, МО ГО «Усинск»	п.1 ст.39.37 Земельного кодекса РФ; пп.1 п.5 ст.4 254-ФЗ	Строительство, эксплуатация объектов электросетевого хозяйства	ПП РФ от 11.08.2003 N 486 "Об утверждении Правил определения размеров земельных участков для размещения воздушных линий электропередачи и опор линий связи, обслуживающих электрические сети"; ПП РФ от 24.02.2009 N 160 "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон"
С.10	11:15:0301028	5695	Республика Коми, МО ГО «Усинск»	п.1 ст.39.37 Земельного кодекса РФ; пп.1 п.5 ст.4 254-ФЗ	Строительство, эксплуатация объектов электросетевого хозяйства	ПП РФ от 11.08.2003 N 486 "Об утверждении Правил определения размеров земельных участков для размещения воздушных линий электропередачи и опор линий связи, обслуживающих электрические сети"; ПП РФ от 24.02.2009 N 160 "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон"
С.12	11:15:0000000:3237(6)	1308	Республика Коми, ГУ "Усинское лесничество", Усть-Усинское участковое лесничество, кв. №67, 130, 148	п.2 ст. 39.37 Земельного кодекса РФ; пп.2 п.5 ст.4 254-ФЗ	Провоз и складирование строительных материалов, возведение некапитальных строений, сооружений на период строительства	СП 48.13330.2019. Свод правил. Организация строительства. СНиП 12-01-2004"
	11:15:0301028:189	1525	Республика Коми, МО ГО "Усинск", ГУ "Усинское лесничество", Усть-Усинское участковое лесничество, кв. 148			
	11:15:0000000:3238(6)	25855	Республика Коми, ГУ "Усинское лесничество", Усть-Усинское участковое лесничество, кв. №67, 73, 74, 94, 111, 112, 122, 130, 148			
	11:15:0000000:3238(7)	266	Республика Коми, ГУ "Усинское лесничество", Усть-Усинское участковое лесничество, кв. №67, 73, 74, 94, 111, 112, 122, 130, 148			
	11:15:0000000:3287(4)	6721	Российская Федерация, Республика Коми, МО ГО «Усинск», ГУ «Усинское лесничество», Усть-Усинское участковое лесничество, кв. № 67, 73, 74, 94, 111, 112, 122, 130, 148			

1	2	3	4	5	6	7
С.13	11:15:0000000:3237(6)	1308	Республика Коми, ГУ "Усинское лесничество", Усть-Усинское участковое лесничество, кв. №67, 130, 148	п.2 ст. 39.37 Земельного кодекса РФ; пп.2 п.5 ст.4 254-ФЗ	Провоз и складирование строительных материалов, возведение некапитальных строений, сооружений на период строительства	СП 48.13330.2019. Свод правил. Организация строительства. СНиП 12-01-2004"
	11:15:0301028:78	7182	Республика Коми, МО ГО "Усинск", ГУ "Усинское лесничество", Усть-Усинское участковое лесничество, кв. № 148			
	11:15:0000000:3238(7)	4463	Республика Коми, ГУ "Усинское лесничество", Усть-Усинское участковое лесничество, кв. №67, 73, 74, 94, 111, 112, 122, 130, 148			
	11:15:0000000:3287(5)	1415	Российская Федерация, Республика Коми, МО ГО «Усинск», ГУ «Усинское лесничество», Усть-Усинское участковое лесничество, кв. № 67, 73, 74, 94, 111, 112, 122, 130, 148			
С.14	11:15:0301028:198(1)	495	Российская Федерация, Республика Коми, МО ГО «Усинск», ГУ «Усинское лесничество», Усть-Усинское участковое лесничество, кв. 148, 149, 150, 236, 237	п.2 ст. 39.37 Земельного кодекса РФ; пп.2 п.5 ст.4 254-ФЗ	Провоз и складирование строительных материалов, возведение некапитальных строений, сооружений на период строительства	СП 48.13330.2019. Свод правил. Организация строительства. СНиП 12-01-2004"
С.15	11:15:0301028:198(1)	2160	Российская Федерация, Республика Коми, МО ГО «Усинск», ГУ «Усинское лесничество», Усть-Усинское участковое лесничество, кв. 148, 149, 150, 236, 237	п.2 ст. 39.37 Земельного кодекса РФ; пп.2 п.5 ст.4 254-ФЗ	Провоз и складирование строительных материалов, возведение некапитальных строений, сооружений на период строительства	СП 48.13330.2019. Свод правил. Организация строительства. СНиП 12-01-2004"
С.16	11:15:0301028:198(1)	4546	Российская Федерация, Республика Коми, МО ГО «Усинск», ГУ «Усинское лесничество», Усть-Усинское участковое лесничество, кв. 148, 149, 150, 236, 237	п.2 ст. 39.37 Земельного кодекса РФ; пп.2 п.5 ст.4 254-ФЗ	Провоз и складирование строительных материалов, возведение некапитальных строений, сооружений на период строительства	СП 48.13330.2019. Свод правил. Организация строительства. СНиП 12-01-2004"
С.17	11:15:0301028:198(1)	422	Российская Федерация, Республика Коми, МО ГО «Усинск», ГУ «Усинское лесничество», Усть-Усинское участковое лесничество, кв. 148, 149, 150, 236, 237	п.2 ст. 39.37 Земельного кодекса РФ; пп.2 п.5 ст.4 254-ФЗ	Провоз и складирование строительных материалов, возведение некапитальных строений, сооружений на период строительства	СП 48.13330.2019. Свод правил. Организация строительства. СНиП 12-01-2004"
С.19	11:15:0000000:184	878	Республика Коми, г. Усинск	п.3 ст. 39.37 Земельного кодекса РФ	Устройство примыкания временной автомобильной дороги к автомобильной дороге 87Р-001	ПП РФ от 02.09.2009 N 717 "О нормах отвода земель для размещения автомобильных дорог и (или) объектов дорожного сервиса"; СП 48.13330.2019. Свод правил. Организация строительства. СНиП 12-01-2004"
С.20	11:15:0301028:277(6)	1472	Российская Федерация, Республика Коми, муниципальный округ «Усинск» Республики Коми, ГУ «Усинское лесничество», Усть-Усинское участковое лесничество, квартала №№ 148,149,150,236,237,242,243,297,298,332,333	п.2 ст. 39.37 Земельного кодекса РФ; пп.2 п.5 ст.4 254-ФЗ	Провоз и складирование строительных материалов, возведение некапитальных строений, сооружений на период строительства	СП 48.13330.2019. Свод правил. Организация строительства. СНиП 12-01-2004"

1	2	3	4	5	6	7
С.21	11:15:0301028:252(6)	213	Российская Федерация, Республика Коми, МО ГО "Усинск", ГУ «Усинское лесничество», Усть-Усинское участковое лесничество, квартала № 148, 234, 242, 297, 298, 332, 333	п.2 ст. 39.37 Земельного кодекса РФ; пп.2 п.5 ст.4 254-ФЗ	Провоз и складирование строительных материалов, возведение некапитальных строений, сооружений на период строительства	СП 48.13330.2019. Свод правил. Организация строительства. СНиП 12-01-2004"
	11:15:0301028:250(13)	616	Российская Федерация, Республика Коми, МО ГО "Усинск", ГУ «Усинское лесничество», Усть-Усинское участковое лесничество, квартала № 148, 234, 242, 297, 298, 332, 333			
	11:15:0301028:250(12)	618	Российская Федерация, Республика Коми, МО ГО "Усинск", ГУ «Усинское лесничество», Усть-Усинское участковое лесничество, квартала № 148, 234, 242, 297, 298, 332, 333			
Зона планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения						
С.11	11:15:0301028:189	3243	Республика Коми, МО ГО "Усинск", ГУ "Усинское лесничество", Усть-Усинское участковое лесничество, кв. 148	п.1 и(или) п.6 ст.39.37 Земельного кодекса РФ;	Переустройство (реконструкция) объектов электросетевого хозяйства - Воздушных линий электропередачи 6 кВ и 35 кВ	ПП РФ от 11.08.2003 N 486 "Об утверждении Правил определения размеров земельных участков для размещения воздушных линий электропередачи и опор линий связи, обслуживающих электрические сети"; ПП РФ от 24.02.2009 N 160 "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон"
	11:15:0301028:210(4)	2364	Российская Федерация, Республика Коми, МО ГО «Усинск», ГУ «Усинское лесничество», Усть-Усинское участковое лесничество, кв.148			
	11:15:0000000:3238(6)	34	Республика Коми, ГУ "Усинское лесничество", Усть-Усинское участковое лесничество, кв. №67, 73, 74, 94, 111, 112, 122, 130, 148			
	11:15:0000000:3238(7)	1063	Республика Коми, ГУ "Усинское лесничество", Усть-Усинское участковое лесничество, кв. №67, 73, 74, 94, 111, 112, 122, 130, 148			
	11:15:0000000:3287(4)	7938	Российская Федерация, Республика Коми, МО ГО «Усинск», ГУ «Усинское лесничество», Усть-Усинское участковое лесничество, кв. № 67, 73, 74, 94, 111, 112, 122, 130, 148			
	11:15:0000000:3287(5)	367	Российская Федерация, Республика Коми, МО ГО «Усинск», ГУ «Усинское лесничество», Усть-Усинское участковое лесничество, кв. № 67, 73, 74, 94, 111, 112, 122, 130, 148			
С.18	11:15:0000000:184	2202	Республика Коми, г. Усинск	п.6 ст. 39.37 Земельного кодекса РФ; пп.1 п.5 ст.4 254-ФЗ	Переустройство (реконструкция) Автомобильной дороги «Сыктывкар – Ухта – Печора – Усинск – Нарьян-Мар» на участке: «Усть-Уса – Харьягинский» Обустройство примыкания к проектируемой автомобильной дороге	ПП РФ от 02.09.2009 N 717 "О нормах отвода земель для размещения автомобильных дорог и (или) объектов дорожного сервиса"

ТАБЛИЦА 3 НОМЕРА И ПЕРЕЧЕНЬ КООРДИНАТ ХАРАКТЕРНЫХ ТОЧЕК ГРАНИЦ ПРЕДПОЛАГАЕМЫХ К УСТАНОВЛЕНИЮ СЕРВИТУТОВ, ПУБЛИЧНЫХ СЕРВИТУТОВ

Система координат: МСК-11 Зона 5

Номер точки	X, м	Y, м
2	3	4
С.1		
1	1122269,69	5428673,17
2	1122268,58	5428672,01
3	1122267,67	5428671,81
4	1122255,58	5428641,74
5	1122270,73	5428635,65
6	1122269,63	5428632,90
7	1122275,53	5428633,73
8	1122276,43	5428635,97
9	1122271,63	5428637,90
10	1122276,32	5428649,56
11	1122281,12	5428647,63
12	1122323,42	5428752,88
13	1122318,62	5428754,81
14	1122323,31	5428766,47
15	1122328,11	5428764,54
16	1122345,21	5428807,08
17	1122343,69	5428807,28
18	1122338,86	5428805,14
19	1122330,56	5428784,50
20	1122315,41	5428790,59
21	1122303,10	5428759,97
22	1122318,25	5428753,88
23	1122283,56	5428667,59
1	1122269,69	5428673,17
С.2		
1	1122359,55	5428805,20
2	1122341,10	5428759,32
3	1122345,31	5428757,63
4	1122340,62	5428745,96
5	1122336,41	5428747,65
6	1122294,11	5428642,41
7	1122298,31	5428640,72
8	1122296,69	5428636,68
9	1122317,59	5428639,57
10	1122383,09	5428802,09
11	1122365,53	5428804,42
1	1122359,55	5428805,20
С.3		
1	1122400,35	5428958,12
2	1122379,69	5428906,72
3	1122364,54	5428912,81

Документация по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) для размещения объекта «Строительство автомобильной дороги Сыктывкар-Ухта-Печора-Усинск-Нарьян-Мар на участке Акись - Усть-Уса с мостовым переходом через р. Печора»

2	3	4
4	1122350,55	5428878,01
5	1122354,61	5428869,91
6	1122361,66	5428861,89
7	1122365,50	5428857,53
8	1122370,42	5428869,78
9	1122365,61	5428871,71
10	1122370,30	5428883,38
11	1122375,11	5428881,45
12	1122405,82	5428957,84
13	1122403,84	5428957,41
1	1122400,35	5428958,12
С.4		
1	1122395,28	5428832,36
2	1122462,97	5429000,33
3	1122454,46	5428992,89
4	1122442,52	5428982,46
5	1122428,54	5428971,09
6	1122425,10	5428968,29
7	1122388,10	5428876,23
8	1122392,30	5428874,54
9	1122387,61	5428862,87
10	1122383,41	5428864,56
11	1122376,81	5428848,14
12	1122384,69	5428842,17
1	1122395,28	5428832,36
С.5		
1	1122818,46	5429998,28
2	1122817,96	5429998,35
3	1122814,80	5429998,64
4	1122811,65	5429999,58
5	1122806,21	5430002,21
6	1122802,93	5430003,40
7	1122794,70	5429982,93
8	1122809,85	5429976,84
9	1122775,24	5429890,76
10	1122760,10	5429896,85
11	1122747,71	5429866,02
12	1122762,85	5429859,93
13	1122744,01	5429813,07
14	1122728,87	5429819,15
15	1122716,48	5429788,33
16	1122731,62	5429782,24
17	1122706,38	5429719,82
18	1122691,36	5429725,86
19	1122680,69	5429699,32
20	1122681,36	5429699,01
21	1122688,31	5429697,57
22	1122693,74	5429697,17
23	1122697,05	5429696,25
24	1122699,26	5429701,74
25	1122704,06	5429699,81
26	1122737,14	5429782,09

Документация по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) для размещения объекта «Строительство автомобильной дороги Сыктывкар-Ухта-Печора-Усинск-Нарьян-Мар на участке Акись - Усть-Уса с мостовым переходом через р. Печора»

2	3	4
27	1122732,33	5429784,02
28	1122737,02	5429795,68
29	1122741,83	5429793,75
30	1122774,90	5429876,03
31	1122770,10	5429877,96
32	1122774,79	5429889,63
33	1122779,59	5429887,70
34	1122821,90	5429992,94
35	1122817,09	5429994,87
1	1122818,46	5429998,28
С.6		
1	1122841,69	5429992,50
2	1122839,09	5429986,03
3	1122834,89	5429987,72
4	1122792,58	5429882,48
5	1122796,78	5429880,79
6	1122792,09	5429869,12
7	1122787,89	5429870,81
8	1122754,82	5429788,53
9	1122759,02	5429786,84
10	1122754,33	5429775,18
11	1122750,13	5429776,86
12	1122717,05	5429694,59
13	1122721,26	5429692,90
14	1122720,36	5429690,66
15	1122732,48	5429687,66
16	1122854,15	5429990,36
17	1122851,34	5429990,99
18	1122845,38	5429991,98
1	1122841,69	5429992,50
С.7		
1	1123038,19	5430588,67
2	1123055,89	5430575,05
3	1123056,87	5430577,48
4	1123052,06	5430579,41
5	1123056,75	5430591,08
6	1123061,56	5430589,15
7	1123103,86	5430694,39
8	1123099,06	5430696,32
9	1123103,75	5430707,99
10	1123108,55	5430706,05
11	1123150,85	5430811,30
12	1123146,05	5430813,23
13	1123150,74	5430824,89
14	1123155,54	5430822,96
15	1123197,85	5430928,20
16	1123193,04	5430930,14
17	1123197,73	5430941,80
18	1123202,54	5430939,87
19	1123244,84	5431045,11
20	1123240,04	5431047,04
21	1123244,73	5431058,71

Документация по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) для размещения объекта «Строительство автомобильной дороги Сыктывкар-Ухта-Печора-Усинск-Нарьян-Мар на участке Акись - Усть-Уса с мостовым переходом через р. Печора»

2	3	4
22	1123249,53	5431056,78
23	1123270,49	5431108,92
24	1123250,63	5431117,65
25	1123032,85	5430592,78
1	1123038,19	5430588,67
С.8		
1	1123067,41	5430566,17
2	1123081,31	5430555,45
3	1123089,40	5430549,22
4	1123263,14	5430981,42
5	1123309,32	5431094,25
6	1123283,48	5431103,70
7	1123262,52	5431051,56
8	1123266,72	5431049,87
9	1123262,03	5431038,20
10	1123257,83	5431039,89
11	1123215,53	5430934,65
12	1123219,73	5430932,96
13	1123215,04	5430921,29
14	1123210,84	5430922,98
15	1123168,53	5430817,74
16	1123172,74	5430816,05
17	1123168,05	5430804,39
18	1123163,84	5430806,07
19	1123121,54	5430700,83
20	1123125,74	5430699,14
21	1123121,05	5430687,48
22	1123116,85	5430689,17
23	1123074,55	5430583,92
24	1123078,75	5430582,24
25	1123074,06	5430570,57
26	1123069,86	5430572,26
1	1123067,41	5430566,17
С.9		
1	1123641,80	5432104,24
2	1123511,43	5431780,03
3	1123536,56	5431805,69
4	1123656,24	5432103,42
1	1123641,80	5432104,24
С.10		
1	1123823,14	5432555,23
2	1123661,01	5432152,03
3	1123675,45	5432151,20
4	1123689,23	5432185,47
5	1123695,29	5432204,59
6	1123700,90	5432223,89
7	1123710,21	5432241,70
8	1123740,05	5432315,93
9	1123748,90	5432333,93
10	1123837,46	5432554,23
1	1123823,14	5432555,23

Документация по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) для размещения объекта «Строительство автомобильной дороги Сыктывкар-Ухта-Печора-Усинск-Нарьян-Мар на участке Акись - Усть-Уса с мостовым переходом через р. Печора»

2	3	4
С.11		
1	1124531,08	5436947,02
2	1124436,23	5436994,96
3	1124444,35	5437011,02
4	1124445,95	5437014,18
5	1124449,76	5437021,73
6	1124390,84	5437051,42
7	1124324,53	5437084,71
8	1124277,74	5437108,31
9	1124272,73	5437098,47
10	1124267,45	5437088,11
11	1124264,13	5437081,58
12	1124288,09	5437069,41
13	1124284,44	5437062,17
14	1124276,91	5437047,21
15	1124272,89	5437039,22
16	1124515,78	5436916,81
17	1124519,68	5436924,51
1	1124531,08	5436947,02
С.12		
1	1124553,09	5436983,59
2	1124463,59	5437028,60
3	1124464,11	5437029,64
4	1124475,56	5437052,40
5	1124431,01	5437075,10
6	1124419,14	5437051,79
7	1124404,65	5437050,21
8	1124404,96	5437047,22
9	1124405,28	5437044,15
10	1124449,76	5437021,73
11	1124445,95	5437014,18
12	1124444,35	5437011,02
13	1124440,71	5437003,80
14	1125459,20	5436489,80
15	1125461,08	5436492,99
16	1125463,95	5436497,84
17	1125339,01	5436583,24
1	1124553,09	5436983,59
С.13		
1	1123932,76	5437269,07
2	1123930,24	5437261,20
3	1123986,23	5437232,76
4	1124134,21	5437158,12
5	1124268,61	5437090,39
6	1124272,73	5437098,47
7	1124277,74	5437108,31
8	1124324,53	5437084,71
9	1124330,65	5437096,88
10	1124342,53	5437120,19
11	1124297,97	5437142,88
12	1124286,10	5437119,57
13	1124149,94	5437188,96

Документация по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) для размещения объекта «Строительство автомобильной дороги Сыктывкар-Ухта-Печора-Усинск-Нарьян-Мар на участке Акись - Усть-Уса с мостовым переходом через р. Печора»

2	3	4
14	1124001,76	5437264,40
1	1123932,76	5437269,07
C.14		
1	1125225,47	5439408,78
2	1125224,59	5439386,89
3	1125242,38	5439421,81
4	1125248,13	5439464,50
5	1125235,54	5439432,83
1	1125225,47	5439408,78
C.15		
1	1125325,20	5439673,00
2	1125302,55	5439601,55
3	1125288,60	5439557,54
4	1125309,99	5439584,59
5	1125321,53	5439601,87
6	1125323,82	5439605,74
7	1125346,74	5439732,49
8	1125343,92	5439751,00
1	1125325,20	5439673,00
C.16		
1	1125928,51	5442949,22
2	1125918,08	5443011,94
3	1125898,28	5443011,30
4	1125899,71	5442967,26
5	1125895,99	5442870,37
6	1125891,43	5442744,18
1	1125928,51	5442949,22
C.17		
1	1125848,83	5443446,03
2	1125825,28	5443526,07
3	1125827,29	5443505,92
4	1125846,64	5443427,48
1	1125848,83	5443446,03
C.18		
1	1125516,18	5444152,41
2	1125707,75	5444208,71
3	1125704,67	5444219,29
4	1125512,94	5444162,95
1	1125516,18	5444152,41
C.19		
1	1119237,62	5442325,35
2	1119323,94	5442349,88
3	1119321,28	5442359,32
4	1119234,95	5442334,74
1	1119237,62	5442325,35
C.20		
1	1119317,38	5442324,13
2	1119272,98	5442311,21
3	1119291,67	5442283,32
4	1119335,61	5442296,11
1	1119317,38	5442324,13

Документация по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) для размещения объекта «Строительство автомобильной дороги Сыктывкар-Ухта-Печора-Усинск-Нарьян-Мар на участке Акись - Усть-Уса с мостовым переходом через р. Печора»

2	3	4
С.21		
1	1119331,61	5441370,48
2	1119325,49	5441357,11
3	1119360,84	5441333,12
4	1119366,83	5441346,58
5	1119368,90	5441351,22
6	1119374,89	5441364,68
7	1119339,81	5441388,48
8	1119333,72	5441375,09
1	1119331,61	5441370,48