

Администрация муниципального округа «Усинск» Республики Коми уведомляет о поступивших (замечаниях) предложениях ООО «Усинская ТК» к проекту актуализации схемы теплоснабжения муниципального округа "Усинск" Республики Коми на 2026 год:

1. «Утверждаемая часть»:

1.1. Раздел 6, подпункт «д», Таблица 6.1 «Мероприятия по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей для обеспечения нормативной надежности теплоснабжения» - **исключить следующие мероприятия:**

- Техническое перевооружение транзитной тепловой сети от ТК № 342 до ТК № 349 (350) проходящей по территории МАДОУ «Детский сад общеразвивающего вида № 22» г. Усинска (см. таблицу 8.1 «Обосновывающие мероприятия»);
- Техническое перевооружение тепловой сети от жилого дома № 3а по ул. Строителей до МБОУ «Средняя общеобразовательная школа № 2» г. Усинска (см. таблицу 8.1 «Обосновывающие мероприятия»);
- Техническое перевооружение двух участков тепловых сетей от зданий, расположенных на территории МБОУ "Средняя общеобразовательная школа № 4 с углубленным изучением отдельных предметов" г. Усинска до магистральной тепловой сети DN 80 мм (см. таблицу 8.1 «Обосновывающие мероприятия»);
- Техническое перевооружение трубопровода прямой сетевой воды ЦВК-1 (см. таблицу 8.1 «Обосновывающие мероприятия»);
- Техническое перевооружение участка тепловой сети от жилого дома № 22 по ул. Молодежная до жилого дома № 15 по ул. Пионерская г. Усинска (см. таблицу 8.1 «Обосновывающие мероприятия»).

1.2. Раздел 10, подпункт «а», таблица 10.1 «Предложения по величине необходимых инвестиций на строительство, реконструкцию, техническое перевооружение и (или) модернизацию источников тепловой энергии и тепловых сетей» - **исключить следующие мероприятия:**

- «Замена сетевого насоса № 2 ЦВК-1» (п.4.1.5).

В связи с введением большинства иностранных компаний санкции, ограничивающих поставку оборудования на территорию Российской Федерации, значительно увеличилась стоимость насосного агрегата (по последним данным не менее 19 млн. руб.) - это приводит к организации поставок «параллельным» импортом, влекущим за собой трудности с исполнением гарантийных обязательств и подбором необходимого энергоэффективного оборудования и, как следствие, с приобретением насосного агрегата, отвечающего необходимым требованиям программы повышения энергетической эффективности Общества.

1.3. Раздел 6, подпункт «д», Таблица 6.1 «Мероприятия по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей для

обеспечения нормативной надежности теплоснабжения» - **внести следующие корректировки в части сроков реализации:**

- Мероприятие «Техническое перевооружение тепловой сети от угла поворота на пересечении ул. Лесная и ул. Комсомольская в районе ТК176 до ввода в здание и к хоз. корпусу МБОУ "Средняя общеобразовательная школа №1" г. Усинска» - изменить период реализации мероприятий на 2024-2027 гг.;
- Мероприятие «Техническое перевооружение тепловой сети от ЦТП № 2 до МАОУ "Начальная общеобразовательная школа № 7 имени В.И. Ефремовой" г. Усинска» - изменить период реализации мероприятий с 2025 на 2026 год.

1.4. Раздел 6, подпункт «д», Таблица 6.1 «Мероприятия по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей для обеспечения нормативной надежности теплоснабжения» - исправить наименование учреждения.

- Мероприятие «Техническое перевооружение тепловой сети от ТК № 227 до МУУЧ «Центр психолого-педагогической реабилитации» - изменить наименование учреждения на верное «Техническое перевооружение тепловой сети от ТК № 227 до МБДОУ «Центр развития ребёнка - детский сад». г. Усинска (см. таблицу 8.1 «Обосновывающие мероприятия»).

1.5. Раздел 10, подпункт «а», таблица 10.1«Предложения по величине необходимых инвестиций на строительство, реконструкцию, техническое перевооружение и (или) модернизацию источников тепловой энергии и тепловых сетей» - внести следующие корректировки в части сроков реализации:

- Мероприятие «Техническое перевооружение тепловой сети от ЦТП № 2 до МАОУ "Начальная общеобразовательная школа № 7 имени В.И. Ефремовой" г. Усинска» - увеличено и перенесено финансирование с 2025 на 2026 год соответственно.

1.6. Раздел 10, подпункт «а», таблица 10.1«Предложения по величине необходимых инвестиций на строительство, реконструкцию, техническое перевооружение и (или) модернизацию источников тепловой энергии и тепловых сетей».

Включить мероприятия в соответствии с таблицей, а также внести корректировки в части финансирования- «Всего по группе 4», «ИТОГО по программе»:

№ п/п	Наименование мероприятий	Год начала реализации мероприятия	Год окончания реализации мероприятия	Расходы на реализацию мероприятий в прогнозных ценах, тыс. руб. (без НДС)									
				Всего	в т.ч. по годам								
					2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027
4.1.51	Замена водогрейного котла № 5 на котельной № 4 с. Усть-Уса	2025	2025	4 159,09	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4 159,09	0,00	0,00
4.1.52	Замена водогрейного	2025	2025	4 159,09	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4 159,09	0,00	0,00

№ п/п	Наименование мероприятий	Год начала реализации мероприятия	Год окончания реализации мероприятия	Расходы на реализацию мероприятий в прогнозных ценах, тыс. руб. (без НДС)									
				Всего	в т.ч. по годам								
					2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027
	котла № 6 на котельной № 4 с. Усть-Уса												
Всего по группе 4				159988,27	22917,88	12472,83	20963,23	13975,63	23869,17	29710,35	15728,12	3857,06	16494,01
ИТОГО по программе				405713,79	38424,51	65698,85	63362,40	46140,52	46048,42	48015,07	26466,34	35006,32	32491,65

1.7. Раздел 16, ценовые (тарифные) последствия.

В таблицу 16.1. Индексы-дефляторы и инфляция до 2029 г. (в %, за год к предыдущему году) - внести изменения в соответствии с таблицей:

2025	2026	2027	2028	2029
105,8	104,3	104,0	104,0	104,0

В таблицу 16.2. Расчеты ценовых последствий для потребителей при реализации программ строительства, реконструкции и технического перевооружения систем теплоснабжения до 2029 года в проиндексированных ценах (прогноз) - Внести изменения в части затрат на мероприятия в соответствии с таблицей:

Наименование	2025	2026	2027	2028	2029
Затраты на мероприятия, тыс. руб.	26466,34	35006,32	32491,65	-	-

2. «Обосновывающие мероприятия»:

2.1. Глава 8, подпункт «д», таблица 8.1 «Мероприятия по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей для обеспечения нормативной надежности теплоснабжения» - **изменить нумерацию подпунктов.**

2.2. Глава 12, подпункт «а», таблица 12.1 «Планируемые капитальные вложения в реализацию мероприятий по новому строительству, реконструкции, техническому перевооружению и (или) модернизации в зоне деятельности единой теплоснабжающей организации ООО «Усинская ТК», млн. руб.» - **исключить следующее мероприятие:**

– «Замена сетевого насоса № 2 ЦВК-1» (п.4.1.5).

В связи с введением большинства иностранных компаний санкции, ограничивающих поставку оборудования на территорию Российской Федерации, значительно увеличилась стоимость насосного агрегата (по последним данным не менее 19 млн. руб.) - это приводит к организации поставок «параллельным» импортом, влекущим за собой трудности с исполнением гарантийных обязательств и подбором необходимого энергоэффективного оборудования и, как следствие, с приобретением насосного агрегата, отвечающего необходимым требованиям программы повышения энергетической эффективности Общества.

2.3. Глава 12, подпункт «а», таблица 12.1 «Планируемые капитальные вложения в реализацию мероприятий по новому строительству,

реконструкции, техническому перевооружению и (или) модернизации в зоне деятельности единой теплоснабжающей организации ООО «Усинская ТК», млн. руб.»: Включить мероприятия в соответствии с таблицей, а также внести корректировки в части финансирования- «Всего по группе 4», «ИТОГО по программе»:

№ п/п	Наименование мероприятий	Год начала реализации мероприятия	Год окончания реализации мероприятия	Расходы на реализацию мероприятий в прогнозных ценах, тыс. руб. (без НДС)									
				Всего	в т.ч. по годам								
					2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027
4.1.51	Замена водогрейного котла № 5 на котельной № 4 с. Усть-Уса	2025	2025	4 159,09	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4 159,09	0,00	0,00
4.1.52	Замена водогрейного котла № 6 на котельной № 4 с. Усть-Уса	2025	2025	4 159,09	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4 159,09	0,00	0,00
Всего по группе 4				159988,27	22917,88	12472,83	20963,23	13975,63	23869,17	29710,35	15728,12	3857,06	16494,01
ИТОГО по программе				405713,79	38424,51	65698,85	63362,40	46140,52	46048,42	48015,07	26466,34	35006,32	32491,65

2.4. Стр. 32. по тексту:

Котельная №23 - В соответствии с последними режимно-наладочными испытаниями котлов КПД котлов составляет **81,00; 84,22 и 84,79** соответственно;

2.5. Стр. 37. по тексту:

Таблица 1.2.23. Сведения о котельном оборудовании – **внести изменения в части КПД котлов, в соответствии с прилагаемой таблицей:**

Наименование источника теплоснабжения	Тип подогревателя	Основной, резервный	Год ввода в эксплуатацию	КПД котла, %	Дата проведения режимной наладки оборудования
ЦВК	КВГМ-100 № 5	в работе	1986	93,6	2023
	КВГМ-100 № 6	в работе	1986	90,6	2024
	ПТВМ-30М-4 № 1	в работе	1978	90,9	2022
	ПТВМ-30М-4 № 2	в работе	1978	90,2	2023
	ПТВМ-30М-4 № 3	в работе	1983	90,8	2022
	ДКВР-20-13 № 1	в работе	1981	91,5	2024
	ДКВР-20-13 № 2	в работе	1981	89,3	2023
	ДКВР-20-13 № 3	в работе	1981	89,9	2023
Котельная № 8	ПKN-2С №1	в работе	н/д	81,5	2023
	ПKN-2м №2	в работе	н/д	72,2	2023
	ПKN-2С №3	в работе	н/д	71,5	2023
	Е-1,0-0,9ГМ № 4	в работе	н/д	75,2	2023
Котельная №7	ПКМ-6,5 № 1	на консервации	н/д	-	-
	ПКМ-6,5 № 2	на консервации	н/д	-	-
	ПКМ-6,5 № 3	на консервации	н/д	-	-
	ПКМ-6,5 № 4	в работе	н/д	90,2	2024
	ПКМ-6,5 № 5	в работе	н/д	90,1	2024
	ПКМ-6,5 № 6	в работе	н/д	90,3	2023
	ПКМ-6,5 № 7	в работе	н/д	90,4	2023
Котельная №3	ПKN-2М № 1	в работе	1996	81,1	2023
	ПKN-2М № 2	в работе	1989	81,1	2023
	ПKN-2М № 3	в работе	1974	83,6	2023
	Е-1-0,9ГМ № 4	в работе	1980	84,0	2023
	Е-1-0,9ГМ №5	в работе	1980	84,2	2023
Котельная №10	ПКМ-4/13 № 1	в работе	н/д	85,5	2023
	ПКГМ-4/13 № 2	в работе	н/д	86,6	2024

Наименование источника теплоснабжения	Тип подогревателя	Основной, резервный	Год ввода в эксплуатацию	КПД котла, %	Дата проведения режимной наладки оборудования
Котельная № 4	Ква-08	в работе	2024	91,7	2024
	КВа-0,8-95 № 2	в работе	2022	84,5	2023
	Е-1,0-0,9ГМ № 3	в работе	2004	78,6	2023
	Е-1,0-0,9ГМ №4	в работе	2004	81,6	2023
	ВКГМ-2.5 № 5	в работе	1988	86,2	2023
	ВКГМ-2.5 №6	в работе	1989	89,0	2023
Котельная № 1	КВ-300 №1	в работе	1984	64,35	2021
	КВ-300 №2	в работе	1984	64,67	2021
Котельная № 5	КВр-0,4К № 1	в работе	2024	75,5	2024
	КВр-0,4К № 2	в работе	2020	73,1	2021
Котельная № 6	КВр-0,4К №1	в работе	2020	67,5	2021
	КВр-0,4К №2	в работе	2020	73,0	2021
	КВр-0,22 № 3	в работе	2015	74,0	2021
Котельная №11	КВр-0,4К №1	в работе	2022	49,33	2021
	КВр-0,4К №2	в работе	2022	47,95	2021
Котельная №14	ИжКВ-0,63 К №1	в работе	2016	84,14	2021
	ИжКВ-0,63 К № 2	в работе	2016	83,62	2021
Котельная №15	КЧМ (уголь)	в работе	2015	100	2015
	ВИН 35 (электрокотел)	в работе	1980	60	2015
Котельная №16	КВр-0,63К №1	в работе	2022	81	2022
	КВр-0,63К №2	в работе	2022	81	2022
Котельная №18	КВ-300 №1	в работе	2003	56,21	2021
	ИжКВ-0,63 К №2	в работе	2015	84,12	2021
	КВр-0,63К №3	в работе	2023	72,04	2021
Котельная №20	ВИН 35 (электрокотел)	в работе	2013	90	2015
Котельная №22	КВр-0,4К1	в работе	2024	80,1	2025
	КВр-0,4К	в работе	2024	80,7	2025
Котельная №23	КВр-0,63К №1	в работе	2022	81,0	2022
	ИжКсВр-0,63К №2	в работе	2021	84,22	2021
	ИжКсВр-0,63К №3	в работе	2019	84,79	2021
Котельная №28	ИжКсВр-0,4 №1	в работе	2017	74,13	2021
	ИжКсВр-0,4 №2	в работе	2017	74,08	2021
Котельная № 24 (очистные сооружения)	КВ-300 №1	в работе	2002	66,78	2021

2.6. Стр.40 по тексту:

Паровая котельная №7 отпускает тепловую энергию в виде насыщенного пара через пароводяной подогреватель и далее горячей воды на нужды отопления, **вентиляции** для жилых, общественных, административных и промышленных зданий в поселке городского типа Парма;

2.7. Стр. 107.по тексту:

Таблица 1.10.1. строка «С коллекторов источников непосредственно потребителям, тыс. Гкал» значение 464,59 заменить на 471,924;

2.8. Стр.256.по тексту:

Приложение А- **внести следующие изменения:**

Таблица А.1:

Страница 256:

- Строка 12 (теплосеть от ТК 396 до Мира 15,17) – в столбце «Физ. износ, %» - 61% заменить на 63%;

Страница 257:

- Строка 12 (теплосеть от ТК 226 до Строителей 9б) – в столбце «Физ. износ, %» - 59% заменить на 98%;

Страница 258:

- Строка 13 (теплосеть от ЦТП №2 до ТК 84) – в столбце «Физ. износ, %» - 0% заменить на 2%;
- Строка 14 (теплосеть от ЦТП №2 до ТК 84) – в столбце «Физ. износ, %» - 0% заменить на 2%;

Таблица А.3

Страница 294:

- Строка 5 (теплосеть от 2 до 36 п. В п.Усадор) – в столбце «Физ. износ, %» - 20% заменить на 2%;
- Строка 6 (теплосеть от 2 до 36 п.В п. Усадор) – в столбце «Физ. износ, %» - 20% заменить на 2%;
- Строка 13 (теплосеть от т.2 до т.4 п.Усадор) – в столбце «Физ. износ, %» - 20% заменить на 2%;
- Строка 14 (теплосеть от т.2 до т.4 п.Усадор) – в столбце «Физ. износ, %» - 44% заменить на 2%;

Таблица А.6

Страница 328:

- Строка 6 (теплосеть от.3 Советская, 22*) – в столбце «Физ.износ, %» - 0% заменить на 6%;

Страница 329:

- Строка 2 (теплосеть от теплокамеры Т.5 до Селькова 12) – в столбце «Физ.износ, %» - 0% заменить на 18%.